

**Program funkcjonalno – użytkowy
dla potrzeb budowy pumtracku na terenie parku na os. Klonowe
w Sieradzu**

<u>Adres inwestycji:</u>	Sieradz, ul. Bohaterów Września , działka nr ewid. 5557 obr. 15 Powiat: sieradzki; Województwo: łódzkie.
<u>Zamawiający:</u>	Gmina Miasto Sieradz, ul. Plac Wojewódzki 1, 98-200 Sieradz
<u>Grupa, klasa, kategoria CPV:</u>	71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne <i>71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych</i> <i>71300000-1 - Usługi inżynieryjne</i> 45000000-7 - Roboty budowlane 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę <i>45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne</i> <i>45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne</i> <i>45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby</i> <i>45113000-2 - Roboty na placu budowy</i> 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej <i>45212140-9 - Obiekty rekreacyjne</i>

Opracował:

.....

Sieradz, kwiecień 2019

Spis zawartości

1	Część opisowa.....	3
1.1	Ogólny opis przedmiotu zamówienia.....	3
1.1.1	Opis przedsięwzięcia.....	3
1.1.2	Opis stanu istniejącego.....	3
1.2	Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót.....	3
1.2.1	Rekreacyjny zespół torów rowerowych typu ‘pumptrack’.....	3
1.2.2	Plac wypoczynku.....	3
1.2.3	Nasadzenia zieleni i trawniki.....	4
1.2.4	Oświetlenie.....	4
1.3	Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia.....	4
1.3.1	Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania i sposobu zagospodarowania terenu...4	4
1.3.2	Zakres dokumentacji projektowej.....	4
1.4	Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	4
1.5	Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe.....	4
1.5.1	Parametry toru.....	4
1.5.2	Charakterystyka placu wypoczynku.....	5
1.5.3	Charakterystyka zieleni.....	5
1.6	Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.....	5
1.6.1	Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych.....	5
1.6.2	Przygotowanie terenu budowy.....	6
1.6.3	Odtworzenie terenu.....	6
1.6.4	Zieleń.....	6
1.6.5	Elementy małej architektury na placu wypoczynku.....	6
1.6.6	Ogólne wymagania materiałowe.....	7
1.7	Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej.....	7
1.7.1	Mapa do celów projektowych lub odtwórka z mapy zasadniczej.....	7
1.7.2	Badania geotechniczne.....	7
1.7.3	Dokumentacja projektowa.....	7
1.7.4	Dokumentacja powykonawcza.....	7
1.7.5	Ilość egzemplarzy opracowań projektowych.....	7
1.7.6	Zespół projektowy.....	7
1.8	Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych.....	7
1.8.1	Ogólne wymagania dotyczące robót.....	7
1.8.2	Zgodność robót z dokumentacją projektową.....	7
1.8.3	Ogólne zasady wykonania robót.....	8
1.8.4	Materiały.....	8
1.8.5	Zasady kontroli jakości robót.....	8
1.8.6	Badania i pomiary.....	9
1.8.7	Badanie prowadzone przez inspektora nadzoru.....	9
1.8.8	Dokumenty budowy.....	9
1.8.9	Ochrona i utrzymanie robót.....	9
1.8.10	Sprzęt.....	9
1.8.11	Transport.....	9
2	Część informacyjna.....	11

2.1	Dokumenty.....	11
2.2	Oświadczenie.....	11
2.3	Przepisy prawne i normy.....	11
2.4	Inne dokumenty.....	12
2.4.1	Lokalizacja inwestycji.....	12
2.4.2	Zdjęcia terenu.....	12
2.4.3	Wstępna koncepcja zagospodarowania terenu.....	15

1 Część opisowa

1.1 Ogólny opis przedmiotu zamówienia

1.1.1 Opis przedsięwzięcia

Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie rekreacyjnego obiektu -zespołu torów rowerowych typu pumptrack a następnie wykonanie przedsięwzięcia – rekreacyjnego obiektu – zespołu torów rowerowych typu 'pumptrack' na obszarze parku na os. Klonowe w Sieradzu według opracowanej dokumentacji projektowej.

W zakresie planowanego przedsięwzięcia jest wykonanie projektu budowlano-wykonawczego rekreacyjnego obiektu -zespołu torów rowerowych wg wstępnej koncepcji oraz uzyskanie stosownych pozwoleń a następnie realizacja zamierzenia budowlanego zgodnie z opracowaną dokumentacją projektową.

Zamierzenie obejmuje wykonanie rekreacyjnego obiektu małej architektury - zespołu torów rowerowych typu 'pumptrack'.

1.1.2 Opis stanu istniejącego

Teren na którym planowana jest inwestycja znajduje się w centrum miasta Sieradz. Przedmiotowy teren w całości znajduje się na terenie parku na os. Klonowe w Sieradzu. Teren jest dostępny dla pieszych oraz rowerzystów. Na przedmiotowym terenie znajdują się nasypy ziemne tworzące tor rowerowy. Istniejące nasypy ziemne stanowiące tor rowerowy podlegają rozbiórce.

Inwestycja będzie realizowana na działce będącej własnością Gminy Miasta Sieradz o nr ewid. 5557, obr. 15.

1.2 Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu i zakres robót

Zakres planowanej inwestycji obejmuje:

1. Opracowanie projektu koncepcyjnego a następnie dokumentacji projektowej niezbędnej do uzyskania decyzji administracyjnych oraz uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych i pozwoleń.
2. Wykonanie rekreacyjnego zespołu torów rowerowych typu 'pumptrack'
3. Wykonanie utwardzonego placu odpoczynku wyposażonego w ławki, stojaki rowerowe, kosze
4. Plantowanie terenu i urządzenie zieleni.

1.2.1 Rekreacyjny zespół torów rowerowych typu 'pumptrack'

We wskazanej lokalizacji należy zaprojektować i wykonać zespół torów rowerowych typu 'pumptrack' umożliwiające jednocześnie użytkowanie przez więcej niż jednego rowerzystę. Tory powinny posiadać konstrukcję mineralną i nawierzchnię bitumiczną, niewymagającą nadmiernej konserwacji, parametry pozwalające na rozpędzanie i utrzymywanie prędkości bez konieczności pedałowania, powinien umożliwiać naukę podstawowych umiejętności rowerowych (skręcanie w obie strony bez konieczności zmiany kierunku jazdy). Oczekiwany rozmiar toru to ok. 180mb – tor uniwersalny, ok. 80mb – tor dla dzieci i ok 45mb tor dla rowerów biegowych.

1.2.2 Plac wypoczynku

W dokumentacji projektowej należy zaproponować utwardzone miejsce/strefę wypoczynku zlokalizowane w bezpośrednim sąsiedztwie/pomiędzy torami bądź na koronach zakrętów. Miejsce

to powinno stwarzać enklawę integrującą użytkowników. Plac wypoczynku powinien mieścić ławki, tablicę z regulaminem i stojaki rowerowe, kosze parkowe.

1.2.3 Nasadzenia zieleni i trawniki

Nie przewiduje się nowych nasadzeń. Na terenie prowadzenia prac budowlanych przewiduje się odtworzenie trawnika oraz założenie trawnika na skarpach toru.

1.2.4 Oświetlenie

Teren posiada oświetlenie umożliwiające korzystanie z obiektu po zmierzchu.

1.3 Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.3.1 Uwarunkowania wynikające z lokalizacji, ukształtowania i sposobu zagospodarowania terenu

Teren przeznaczony pod inwestycję to płaski teren w centralnej części miasta. Sam plac przeznaczony pod inwestycję to teren z nasypami ziemnymi, zdominowany przez roślinność niską – trawę.

Teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

1.3.2 Zakres dokumentacji projektowej

Wykonawca przedmiotu zamówienia będzie zobowiązany do (zależnie od wymaganych pozwoleń):

1. Wykonania badań podłoża gruntowego i sporządzenia opinii geotechnicznej;
2. Opracowania dokumentacji projektowej zamierzenia budowlanego;
3. Uzyskania stosownych decyzji administracyjnych (zgłoszenie/pozwolenie na budowę);
4. Opracowania specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót;
5. Opracowania instrukcji i zasad korzystania z obiektu.

1.4 Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

Przedsięwzięcie ma na celu zagospodarowanie fragmentu terenów zielonych na terenie parku na os. Klonowe w Sieradzu poprzez rozszerzenie oferty sportowo – rekreacyjnej i dostarczenie użytkownikom innowacyjnego obiektu rekreacyjnego oraz powiększenie walorów turystyczno – rekreacyjnych miejscowości.

1.5 Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

1.5.1 Parametry torów

Przedmiotem inwestycji jest rekreacyjny obiekt małej architektury – zespół torów rowerowych typu ‘pumptrack’ przeznaczonych do jazdy na rowerze, rolkach, deskorolce i hulajnodze i skierowany do wszystkich grup wiekowych. Tory składają się z profilowanych pasm jezdnych na których występują garby (muldy) oraz profilowanych zakrętów (band) ułożonych w sekwencje umożliwiające rozpędzanie się i utrzymywanie prędkości bez konieczności pedałowania. Serie muld wraz z bandami tworzą zamkniętą pętlę (lub kilka pętli).

Planowany tor powinien posiadać zakręty o właściwie dobranych promieniach oraz mieć układ pasm jezdnych umożliwiających naukę skręcania w obie strony (w prawo i w lewo) bez konieczności zmiany kierunku jazdy i dostosowane do odpowiednich grup wiekowych użytkowników.

Kształt, konstrukcja i wykończenie toru powinny zapewniać możliwość bezpiecznego opuszczenia pasma ruchu.

Tor powinien być zaprojektowany i wykonany w technologii nasypu gruntowego oraz wykończony nawierzchnią bitumiczną. Skarpy toru powinny zostać wykończone poprzez założenie trawnika.

Parametry toru uniwersalnego pumptrack:

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami) | – ok 1200-1500 m2 |
| 2. Powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitum.) | – ok. 270-300 m2 |
| 3. Długość pasm jezdnych toru (potocznie rozumiana jako dł. toru) | – ok. 180 mb |
| 4. Szerokość użytkowa pasm jezdnych | – min. 180 cm |
| 5. Wysokość typowych przeszkód (muld napędzających) | – ok 35-75cm |
| 6. Wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybicia/lądowania) | – ok 80-100cm |
| 7. Ilość zakrętów profilowanych (band) | – min. 3 szt. |

Parametry toru pumptrack dla dzieci:

- | | |
|--|------------------|
| 8. Powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami) | – ok 500-600 m2 |
| 9. Powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitum.) | – ok. 140-160 m2 |
| 10. Długość pasm jezdnych toru (potocznie rozumiana jako dł. toru) | – ok. 80 mb |
| 11. Szerokość użytkowa pasm jezdnych | – min. 180 cm |
| 12. Wysokość typowych przeszkód (muld napędzających) | – ok 30-55cm |
| 13. Wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybicia/lądowania) | – ok 70-90cm |
| 14. Ilość zakrętów profilowanych (band) | – min. 2 szt. |

Parametry toru pumptrack dla najmłodszych – użytkowników rowerków biegowych:

- | | |
|--|-----------------|
| 15. Powierzchnia całkowita toru (pasma jezdne wraz ze skarpami) | – ok 200-400 m2 |
| 16. Powierzchnia pasm jezdnych (powierzchnia nawierzchni bitum.) | – ok. 70-100 m2 |
| 17. Długość pasm jezdnych toru (potocznie rozumiana jako dł. toru) | – ok. 45 mb |
| 18. Szerokość użytkowa pasm jezdnych | – min. 150 cm |
| 19. Wysokość typowych przeszkód (muld napędzających) | – ok 25-35cm |
| 20. Wysokość zakrętów (band) i przeszkód (wybicia/lądowania) | – ok 50-70cm |
| 21. Ilość zakrętów profilowanych (band) | – min. 2 szt. |

1.5.2 Charakterystyka placu wypoczynku

Przewiduje się zaprojektowanie placu odpoczynku w strefie pomiędzy torami o powierzchni ok. 450m2 wyposażonego w min. 8-10 ławek, zainstalowane w miejscu dobrze widocznym 2 tablice z regulaminem użytkowania toru, min. 6 stojaków rowerowych umożliwiających zaparkowanie 5 rowerów każdy oraz 4 kosze parkowe.

1.5.3 Charakterystyka zieleni

Nie planuje się nowych nasadzeń. Teren objęty robotami budowlanymi należy zagospodarować poprzez założenie trawników.

1.6 Opis wymagań zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia

1.6.1 Wymagania ogólne dla prac projektowych i robót wykonawczych

Zamawiający zastrzega sobie prawo wglądu do projektu koncepcyjnego i budowlanego i weryfikacji zawartych w nim danych pod względem zgodności z umową i programem funkcjonalno – użytkowym przed uzyskaniem decyzji administracyjnych lub skierowaniem projektu do realizacji.

Zamawiający przewiduje ustanowienie osoby upoważnionej do zarządzania realizacją umowy oraz zespołu specjalistów pełniących funkcje inspektorów nadzoru w zakresie wynikającym z Prawa budowlanego i postanowień umowy.

Inspektorzy będą uprawnieni do dokonywania odbiorów (prac częściowych, zanikowych oraz końcowych), kontroli użytych wyrobów budowlanych w odniesieniu do ich parametrów oraz zgodności z dokumentacją, jakości i dokładności wykonania robót, kontroli przeprowadzania prób i pomiarów, kontroli prawidłowości funkcjonowania zamontowanych urządzeń i wyposażenia.

W toku z przygotowania i realizacji inwestycji należy uwzględnić istniejące w terenie obiekty, występujące warunki gruntowo-wodne podłoża, istniejące w terenie sieci.

1.6.2 Przygotowanie terenu budowy

Zaplecze budowy: jeżeli wykonawca uzna za stosowne, na terenie budowy należy uwzględnić miejsce na zaplecze socjalno-biurowe placu budowy.

Odpady: odpady powstające w trakcie prac budowlanych należy gromadzić w miejscu w tym celu wyznaczonym; przewidzieć odpowiednie pojemniki na odpady i regularnie je opróżniać. Odpady nadające się do przetworzenia należy sortować.

Oznakowanie: Zaplecze placu budowy oraz miejsce składowania materiałów / maszyn należy oznakować w widoczny sposób uniemożliwiając dostęp osób postronnych. Oznakowanie nie może utrudniać dostępu do terenów znajdujących się w pobliżu placu budowy.

Składowanie: składowanie materiałów budowlanych powinno odbywać się tylko w miejscach w tym celu wyznaczonych. Wysokość składowania, rozmieszczenie i sposób pobierania materiałów powinny być zgodne z obowiązującymi przepisami i wytycznymi producentów materiałów.

1.6.3 Odtworzenie terenu

W ramach inwestycji należy wykonać odtworzenie terenu i nawierzchni dróg zniszczonych w czasie wykonywania prac budowlanych. Wykonawca jest zobowiązany do odtworzenia nawierzchni dróg i chodników do stanu nie gorszego niż pierwotny i zapewnienia przejeźdźności dróg w ramach użyczenia wjazdów na teren budowy.

1.6.4 Zieleni

Powierzchnię pod założenie nowych trawników z uwagi na intensywność koniecznej pielęgnacji należy ograniczyć do minimum.

1.6.5 Elementy małej architektury na placu wypoczynku

Stojak na rowery: Zainstalować stojaki na rowery . Dopuszcza się zintegrowanie stojaków z tablicą regulaminową sposobu użytkowania toru.

Ławki parkowe: Zainstalować 8-10 sztuk ławek parkowych.

Kosze parkowe: Zainstalować 4 sztuki koszy na śmieci.

1.6.6 Ogólne wymagania materiałowe

Wykonawca robót budowlanych musi stosować tylko materiały, które spełniają wymagania Ustawy Prawo Budowlane, są zgodnie z polskimi normami oraz posiadają wymagane przepisami aprobaty, certyfikaty i deklaracje zgodności.

1.7 Wymagania dotyczące zawartości dokumentacji projektowej

Wykonawca opracuje dokumentację projektową odpowiednią do wymaganych pozwoleń, obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład planowanej inwestycji. Forma i zakres dokumentacji projektowej musi spełniać wymogi Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w tym zakresie.

1.7.1 Mapa do celów projektowych lub odbitka z mapy zasadniczej

Zamawiający dysponuje mapą do celów projektowych /mapą opiniodawczą przedmiotowego terenu.

1.7.2 Badania geotechniczne

Wykonawca zleci na swój koszt wykonanie badań geotechnicznych.

1.7.3 Dokumentacja projektowa

Dokumentację projektową należy opracować w podziale na projekt koncepcyjny oraz projekt budowlany lub dokumentację niezbędną do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę /pozwolenia na budowę. Projekt musi zawierać wszystkie branże jakie będą wynikać z zakresu projektu.

Projekt budowlany powinien zawierać:

1. Część opisową (opis techniczny dla poszczególnych branż, wymagane prawem uzgodnienia)
2. Część rysunkową (proj. zagospodarowania terenu, rysunki branżowe)

1.7.4 Ilość egzemplarzy opracowań projektowych

Wykonawca dostarczy Zamawiającemu następujące ilości egzemplarzy projektów:

1. Projekt koncepcyjny -2 egzemplarze w wersji papierowej
2. Projekt budowlany/dokumentacja do zgłoszenia – 4 egzemplarze w wersji papierowej +1egz. W wersji elektronicznej
3. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych -2 egzemplarze w wersji papierowej +1egz. W wersji elektronicznej

1.7.5 Zespół projektowy

W skład zespołu projektowego muszą wchodzić specjaliści oraz projektanci specjalności:

1. architektonicznej – osoba posiadająca uprawnienia do projektowania bez ograniczeń

1.7.6 Dokumentacja powykonawcza

Wykonawca jest zobowiązany do wykonania i przekazania Zamawiającemu dokumentacji projektowej z naniesionymi zmianami powstałymi w trakcie realizacji oraz geodezyjnej inwentaryzacji wykonanego obiektu rekreacyjnego.

1.8 Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych

1.8.1 Ogólne wymagania dotyczące robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za jakość ich wykonania oraz za ich zgodność z dokumentacją projektową, poleceniami Inspektora Nadzoru oraz sztuką budowlaną.

1.8.2 Zgodność robót z dokumentacją projektową

Podstawą wykonania jest dokumentacja projektowa (projekt budowlany/dokumentacja do zgłoszenia). W przypadku rozbieżności zakresu robót Wykonawca nie może wykorzystywać błędów

lub braków w dokumentacji, a o ich wykryciu winien natychmiast powiadomić Inspektora nadzoru i Projektanta, który dokona odpowiednich zmian lub poprawek.

Wszystkie wykonane roboty i dostarczone materiały będą zgodne z dokumentacją projektową i przepisami obowiązującymi.

Przy wykonywaniu robót należy uwzględniać instrukcje producenta materiałów oraz przepisy związane i obowiązujące normy.

1.8.3 Ogólne zasady wykonania robót

Wykonawca robót jest odpowiedzialny za:

1. jakość wykonania zgodnie z obowiązującymi polskimi normami, przepisami techniczno-budowlanymi i instrukcjami producentów,
2. zgodność z dokumentacją projektową i poleceniami Inspektora Nadzoru,
3. jakość zastosowanych materiałów,
4. zabezpieczenie terenu budowy,
5. ochronę środowiska w czasie wykonania robót,
6. ochronę przeciwpożarową,
7. ochronę własności publicznej i prawnej,
8. bezpieczeństwo i higienę pracy,
9. ochronę i utrzymanie robót,
10. stosowanie się do prawa i innych przepisów.

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wytyczenie w planie i wyznaczenie wszystkich elementów robót zgodnie z dokumentacją projektową. Następstwa jakiegokolwiek błędu spowodowanego przez Wykonawcę w wytyczeniu i wyznaczeniu robót zostaną, poprawione przez Wykonawcę na własny koszt. Sprawdzenie wytyczenia robót przez Inwestora nie zwalnia Wykonawcy od odpowiedzialności za ich dokładność.

1.8.4 Materiały

Wykonawca na życzenie Zamawiającego przedstawi informacje dotyczące proponowanego źródła pozyskania materiałów i w wymaganych sytuacjach odpowiednie atesty, aprobaty, dopuszczenia oraz świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inwestora przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów i urządzeń przeznaczonych do robót. Wykonawca poniesie wszystkie koszty a w tym: opłaty, wynagrodzenia i jakiegokolwiek inne koszty związane z dostarczeniem materiałów i urządzeń do robót.

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składane materiały, do czasu, gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inwestorem lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę

1.8.5 Zasady kontroli jakości robót

Wykonawca jest odpowiedzialny za pełną kontrolę robót i jakości materiałów. Inspektor Nadzoru ustali, jaki zakres badań jest konieczny, aby zapewnić wykonanie robót zgodnie z kontraktem. Na życzenie wykonawcy dostarczy Inspektorowi Nadzoru świadectwa, że wszystkie stosowane urządzenia posiadają ważną legitymację, zostały prawidłowo wykalibrowane i odpowiadają wymaganiom norm określających procedury badań.

1.8.6 Badania i pomiary

Wszystkie pomiary i badania będą przeprowadzone zgodnie z wymaganiami norm. W przypadku, gdy normy nie obejmują jakiegokolwiek badania, stosować można wytyczne krajowe, albo inne procedury, zaakceptowane przez Inspektora Nadzoru.

1.8.7 Badanie prowadzone przez inspektora nadzoru

Dla celów kontroli jakości i zatwierdzenia, Inspektor Nadzoru uprawniony jest do dokonywania kontroli, pobierania próbek i badania materiałów u źródła ich wytwarzania.

1.8.8 Dokumenty budowy

Dokumentację robót stanowią następujące dokumenty:

1. Pozwolenie na budowę/zgłoszenie robót nie wymagających pozwolenia na budowę
2. Projekt budowlano-wykonawczy/dokumentacja do celów zgłoszenia
3. Badania geotechniczne.
4. Dziennik budowy.
5. Dokumentacja powykonawcza

1.8.9 Ochrona i utrzymanie robót

Wykonawca będzie odpowiedzialny za ochronę robót i za wszystkie materiały i urządzenia używane do robót od daty rozpoczęcia do daty wydania potwierdzenia zakończenia przez Inwestora.

Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu budowy w okresie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru ostatecznego robót. Tablice informacyjne i ostrzegawcze będą utrzymywane przez Wykonawcę w dobrym stanie przez cały okres realizacji robót

Wykonawca ma obowiązek znać i stosować w czasie prowadzenia robót wszelkie przepisy dotyczące ochrony środowiska naturalnego.

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej. Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich. Podczas realizacji robót Wykonawca będzie przestrzegać przepisów dotyczących bezpieczeństwa i higieny pracy oraz stosować się do zaleceń Planu Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia.

1.8.10 Sprzęt

Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Liczba i wydajność sprzętu będzie gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami ustalonymi w dokumentacji projektowej. Sprzęt będący własnością Wykonawcy bądź wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Musi być on zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania. Wykonawca dostarczy Inwestorowi kopie dokumentów potwierdzających dopuszczenie sprzętu do użytkowania, tam gdzie jest to wymagane przepisami.

1.8.11 Transport

Wykonawca stosować się będzie do ustawowych ograniczeń na oś przy transporcie materiałów i sprzętu na i z terenu robót. Wykonawca jest zobowiązany do stosowania jedynie takich środków transportu, które nie wpłyną niekorzystnie na jakość wykonywanych robót i przewożonych materiałów. Środki transportu nieodpowiadające warunkom dopuszczalnych obciążeń na osie mogą być użyte przez Wykonawcę pod warunkiem przywrócenia do stanu pierwotnego użytkowanych odcinków dróg publicznych na koszt Wykonawcy. Wykonawca będzie usuwać na bieżąco, na

własny koszt, wszelkie zanieczyszczenia spowodowane jego pojazdami na drogach publicznych oraz dojazdach do terenu budowy.

2 Część informacyjna

2.1 Dokumenty

potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów

Projektowane zamierzenie nie narusza przepisów Prawa ochrony środowiska, Prawa Geologicznego i Górniczego oraz Prawa wodnego.

Wszelkie niezbędne dokumenty oraz uzgodnienia potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów pozyska Wykonawca we własnym zakresie.

Należy przez to rozumieć w szczególności ocenę zgodności projektowanych rozwiązań z warunkami zabudowy.

2.2 Oświadczenie

stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

Zamawiający udostępni Wykonawcy oświadczenie stwierdzające prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane

2.3 Przepisy prawne i normy

związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego

Akty prawne

[1] Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2018 r. poz. 1202 z późn. zm.).

[2] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. z 2004 r. nr 202 poz. 2072);

[3] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. z 2003 r. nr 120, poz. 1133).

[4] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 24 sierpnia 2016 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę lub rozbiórkę, zgłoszenia budowy i przebudowy budynku mieszkalnego jednorodzinnego, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, oraz decyzji o pozwoleniu na budowę lub rozbiórkę (Dz.U. 2016 poz. 1493)

[5] Ustawa z dnia 29 lutego 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2018r. poz. 1986 z późn. zm.).

[6] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczenia planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004 r. nr 130, poz. 1389).

[7] Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz.U. z 2018r. poz. 799 z późn. zm.).

[8] Ustawa z dnia 20 lipca 2017r – Prawo wodne (Dz.U. z 2018 r. poz. 2268 z późn. zm.).

[9] Ustawa z dnia 9 czerwca 2011r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz.U. z 2017r. poz. 2126, z późn. zm.).

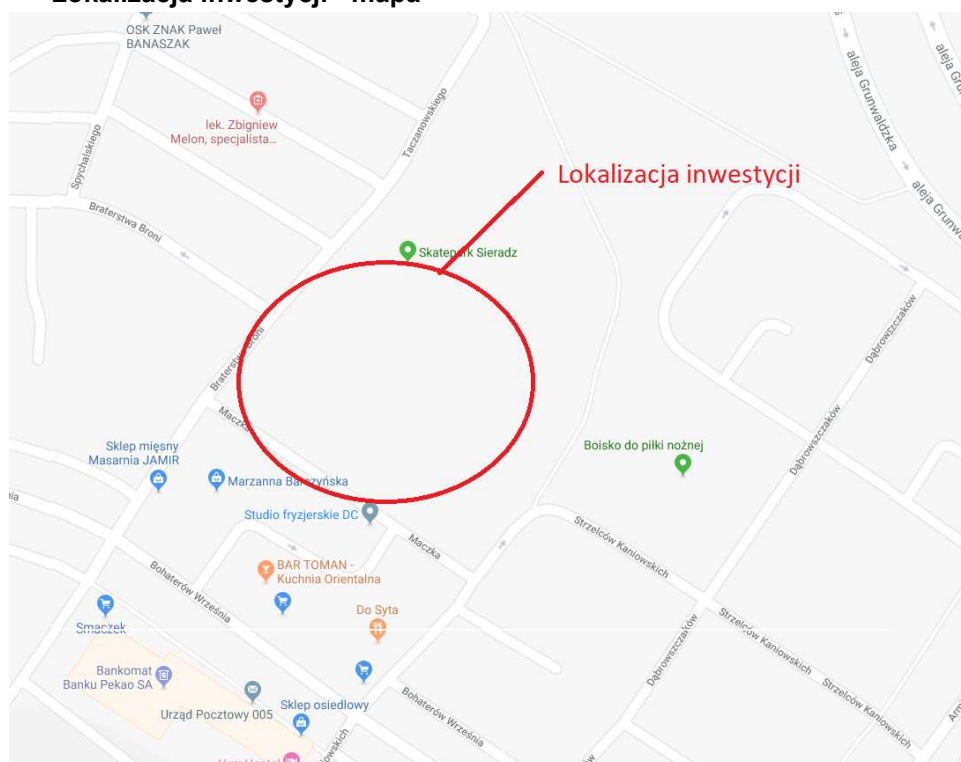
[10] Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. nr 75, poz. 690, z późniejszymi zmianami).

Wybrane normy:

[14] PN-EN 1176-1 Wyposażenie placów zabaw i nawierzchnie.

2.4 Inne dokumenty

2.4.1 Lokalizacja inwestycji - mapa



2.4.2 Zdjęcia terenu







2.4.3 Wstępna koncepcja zagospodarowania terenu

