

**Biuro Projektowe  
„P R O K O N”  
Sławomir Miziała  
S I E R A D Z  
ul. Broniewskiego 5B  
tel. kom. 501 715 029**

## **PROJEKT BUDOWLANY**

**Obiekt:** Budynek Urzędu Miasta Sieradzu.

**Zakres  
opracowania:** Projekt adaptacji wraz z przebudową  
części pomieszczeń, na parterze  
budynku Urzędu Miasta Sieradza.

**Adres:** Sieradz, Plac Wojewódzki 1

**Inwestor:** Gmina Miasto Sieradz  
Plac Wojewódzki 1  
98–200 Sieradz

**Sieradz; styczeń 2018**

---

## **SPIS ZAWARTOŚCI PROJEKTU**

### **CZĘŚĆ OPISOWA**

1. Strona tytułowa
2. Spis zawartości opracowania
3. Opis techniczny do projektu budowlanego
4. Załączniki:
  - a. Kosztorys

### **CZĘŚĆ RYSUNKOWA**

- szkic lokalizacji	1
- projekt adaptacji pomieszczeń	
schemat robót budowlanych	2-1b
- instalacje elektryczne	2-1e1
- schematy instalacyjne (ppoż, alarm)	2-1e2
- schematy instalacyjne (oświetlenie)	2-1e3

## **1. Opis do projektu adaptacji wraz z przebudową części pomieszczeń biurowych, na parterze budynku Urzędu Miasta Sieradza, celem dostosowania do aktualnych potrzeb.**

### **1.1. Przeznaczenie, program użytkowy.**

W ramach planowanej inwestycji, planuje się dokonanie adaptacji budowlano-instalacyjnej, części pomieszczeń administracyjnych w budynku „A” Urzędu Miasta w Sieradzu, po byłym banku, na pomieszczenia biurowe dla potrzeb administracji.

### **1.2. Charakterystyczne parametry techniczne.**

- pow. pomieszczeń	- 337,6 m <sup>2</sup>
w tym	
- pokoje	- 246,1 m <sup>2</sup>
- zaplecze socjalne	- 4,4 m <sup>2</sup>
- komunikacja	- 67,0 m <sup>2</sup>
- łazienki	- 20,1 m <sup>2</sup>

### **1.3. Podstawowe dane technologiczne.**

Pomieszczenia biurowe (podlegające adaptacji), zlokalizowane są na parterze budynku 4-kondygnacyjnego, o funkcji administracyjnej, gdzie mieści się Urząd Miasta Sieradza. Adaptacja dotyczy pomieszczeń parteru budynku, część „A”, gdzie wcześniej mieściły się pomieszczenia administracyjne banku; Adaptacja ma na celu poprawę warunków pracy biurowej administracji w Urzędzie.

Budynek wyposażony jest w wodę zimną i ciepłą, energię elektryczną, kanalizację sanitarną oraz centralne ogrzewanie. Dla budynku istnieje zrealizowany dźwig osobowy, umożliwiający dostęp do poszczególnych kondygnacji budynku dla osób niepełnosprawnych.

Planowana inwestycja (adaptacja z przebudową), nie wpływa na układ konstrukcyjny budynku oraz nie powoduje zmian w oddziaływaniu na otaczające środowisko.

### **1.4. Opis planowanych robót.**

W ramach planowanej inwestycji, przewiduje się wykonanie prac modernizacyjnych; obejmujących roboty rozbiórkowe zbędnych elementów wbudowanego wyposażenia (kraty, rolety,... – po banku), przebudowę części ścianek działowych o lekkiej konstrukcji z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym, odnowienie powłok malarskich. Ponadto dopasowanie elementów stolarki drzwi wewnętrznych, z częściową wymianą ościeżnic czy skrzydeł drzwiowych; w tym drzwi przeciwpożarowych oraz antywłamaniowych. W części pomieszczeń stanowiących węzeł sanitarny, zaplanowano wymianę osprzętu i wyposażenia. W komunikacji przewidziano wykonanie nowych instalacji elektrycznych oświetlenia oraz niskoprądowych związanych z zabezpieczeniem obiektu (alarm, ppoż).

Z uwagi na pozostawienie części istniejących elementów wyposażenia instalacyjnego, przy jednoczesnym planowanym rozdziale instalacji; zakres wymaganych prac obejmuje również roboty związane z częściową przebudową elementów istniejących – do pozostawienia.

Roboty budowlane obejmują:

- demontaże i rozbiórki zbędnych elementów,
- poszerzenia otworu drzwiowego, wejścia od strony ul. Kościuszki 5, oraz wykonanie pochylni przy wejściu,

- przebudowa części ścian działowych pomieszczeń, z izolacją akustyczną,
- uzupełnienie podziałów pomieszczeń powyżej sufitu podwieszonego (ppoż),
- wykonanie lokalnych napraw ścianek działowych – przygotowanie podłóży, wraz z malowaniem,
- przebudowa elementów stolarki drzwiowej (wewnętrznej), przy zastosowaniu materiałów z odzysku (ościeżnice, skrzydła drzwiowe i naświetla – dostosowanie do nowego układu funkcjonalnego), wraz z jej malowaniem,
- przebudowa istniejącego sufitu podwieszonego w pomieszczeniach (pokoje - typ. Armstrong), dla potrzeb nowego układu funkcjonalnego pomieszczeń; wraz z instalacją zaadaptowanego oświetlenia,
- montaż nowych drzwi przeciwpożarowych: EI60 - wejście od ul. Kościuszki 5, EI 30, antywłamaniowych do serwerowni,
- dopasowanie drzwi przeciwpożarowych EI30 w przejściu na korytarzu głównym,
- montaż układu chłodzącego – klimatyzatora w serwerowi,
- wykonanie nowego sufitu powieszonego w komunikacji, wraz z instalacjami elektrycznymi (ppoż, alarm, ...),
- przełożenie grzejnika c.o.,
- wymiana osprzętu w pomieszczeniach łazienek,
- wykonanie zasilania dla adaptowanej części budynku (WLZ, rozdzielnia, podlicznik),
- wykonanie nowych instalacji: oświetlenia ogólnego, awaryjnego i ewakuacyjnego w komunikacji, systemu sygnalizacji pożaru, systemu sygnalizacji włamania i napadu, kontroli dostępu (wideodomofonowej).

#### **UWAGA:**

***W ramach planowanej adaptacji część prac zaplanowano do wykonania we własnym zakresie użytkownika, oraz część instalacji wewnętrznych pozostaje do wykorzystania – stąd prace należy prowadzić w koordynacji z użytkownikiem pomieszczeń, przy uwzględnieniu naruszenia funkcjonujących instalacji (c.o., elektrycznej, alarmowej, przeciwpożarowej), oraz faktu prowadzenia robót w czynnym obiekcie.***

#### **UWAGA:**

**Dla rozwiązań instalacji ppoż. i alarmowej; szczegółowe rozwiązania systemowe - muszą uwzględniać aktualnie zastosowane rozwiązania funkcjonujących systemów w całym budynku.**

Wszelkie wyposażenie /stałe i ruchome/ oraz akcesoria – należy traktować kompleksowo z montażem i kalibracją – metodą „pod klucz”.

### **1.5. Opis robót instalacyjnych.**

Projekt obejmuje swoim zakresem:

- projekt rozdzielni elektrycznych
- wewnętrzne linie zasilające
- trasy kablowe
- projekt instalacji oświetlenia ogólnego
- projekt instalacji oświetlenia awaryjnego i ewakuacyjnego
- system sygnalizacji włamania i napadu
- system sygnalizacji pożaru

#### 1.5.1. Zasilanie

W celu zasilenia przebudowywanej części projektuje się istniejącą rozdzielnię rozbudować o rozłącznik bezpiecznikowy wyposażony we wkładki bezpiecznikowe gG32A oraz wyprowadzić WLZ przewodem typu YDY 5x10mm<sup>2</sup>. Wewnętrzną Linie zasilającą należy prowadzić w korytach kablowych nad sufitem podwieszanym. Projektowane odbiory zasilić z nowoprojektowanej rozdzielni R.

#### 1.5.2. Rozdzielnia elektryczna

Rozdzielnię elektryczną wykonać jako p/t wiszącą, wyposażoną w:

- a. listwę przyłączeniową PE: 36 otwory od 1,5 do 10mm<sup>2</sup> i 2 otwory 35mm<sup>2</sup>
- b. listwy przyłączeniowe N
- c. wsporniki montażowe TH35
- d. osłony
- e. drzwi profilowane wyposażone w zamek z kluczem
- f. kieszenie samoprzylepne na dokumentację
- h. wsporniki do montażu kanałów grzebieniowych Lina 25 w poziomie

Pola rozdzielnic:

- a. pole zasilające
- b. pole sygnalizacji napięcia
- c. ochrona przepięciowa
- d. pola odpływowe z rozłącznikiem bezpiecznikowym. Aparaty zabezpieczające i łączeniowe: wyłączniki nadprądowe samoczynne modułowe o zwarciowej zdolności łączeniowej 6kA i prądzie znamionowym wg obciążenia. Wyłączniki różnicowoprądowe o prądzie znamionowym 25A i 40A, prąd znamionowy różnicowy 30mA, napięcie znamionowe 230V/400V~,50Hz, o charakterystykach C. Rozłączniki bezpiecznikowe 3p oraz rozłączniki izolacyjne

Po zamontowaniu tablic należy:

- zainstalować aparaty modułowe dostarczone w oddzielnych opakowaniach,
- dokręcić w sposób pewny wszystkie śruby w połączeniach elektrycznych i mechanicznych,
- podłączyć obwody zewnętrzne
- podłączyć przewody ochronne
- zainstalować osłony
- dołączyć schematy ideowe rozdzielni z dokumentacji powykonawczej z aktualnymi pomiarami podpisanymi przez kierownika prac z podaniem numeru uprawnień wykonawczych i pomiarowych.

#### 1.5.3. Kable i przewody

Przewody i kable instalacji elektrycznych układać pod tynkiem, w listwach ochronnych, lub prowadzić w przestrzeni sufitu podwieszonego (koryta). Przewody muszą być ułożone swobodnie i nie mogą być narażone na naprężenia. Przejścia przez ściany i stropy muszą być chronione w przepustach rurowych. Przepusty o średnicy ponad 4 cm dla których wymagana jest klasa odporności ogniowej należy zabezpieczyć do klasy odporności ściany lub stropu.

Przewody YDY, YDYp, YKY z żyłami miedzianymi i izolacją 450/750V.

#### 1.5.4. Oświetlenie ogólne i zewnętrzne

Do oświetlenia należy zastosować oprawy wyposażone w LED-owe źródła światła. Oprawy montować zgodnie z instrukcją dostarczoną wraz z urządzeniami. Wykorzystać wszystkie fabrycznie przewidziane punkty montażowe, uszczelki itp. Natężenie oświetlenia:

- Korytarze i komunikacja 100-200lx.

Współczynnik oddawania barw źródeł światła  $R_a > 80$ .

Temperatura barwowa świetlówek 3000K [łazienki i pomieszczenia socjalne] oraz 4000K [pozostałe].

#### 1.5.5. Oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne

##### Oprawy oświetlenia awaryjnego i podświetlanych znaków ewakuacyjnych

Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne powinno działać przez co najmniej 1-godzinę od zaniku oświetlenia podstawowego. Oświetlenie awaryjne należy wykonywać zgodnie z Polskimi Normami dotyczącymi wymagań w tym zakresie. Autonomiczne oprawy oświetlenia awaryjnego będą zasilane przewodem nieposiadającym cechy ognioochronnej. Przełączenie obwodów zasilających powinno nastąpić za przeciwpożarowym wyłącznikiem prądu. Awaryjne oświetlenie ewakuacyjne wymaganej jest na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym w strefie pożarowej ZLII. W przypadku dróg ewakuacyjnych o szerokości do 2,0 m, średnie natężenie oświetlenia na podłodze wzdłuż środkowej linii drogi ewakuacyjnej powinno być nie mniejsze niż 1,0 lx, a na centralnym pasie drogi, obejmującym nie mniej niż połowę szerokości drogi co najmniej 50 % podanej wartości. W pobliżu hydrantu pionowa wartość natężenia oświetlenia 5 lx nad tym elementem. Stosunek max. natężenie oświetlenia do min. natężenia oświetlenia nie powinien być większy niż 40:1. Wysokość montażu opraw oświetlenia ewakuacyjnego co najmniej 2 m nad wykończoną posadzką (max. wg zaleceń producenta opraw oświetlenia ewakuacyjnego). Oprawy oświetlenia ewakuacyjnego powinny mieć świadectwo dopuszczenia CNBOP.

#### 1.5.6. Ochrona od porażeń

Ochronę przed dotykiem pośrednim stanowi samoczynne wyłączenie zasilania. W celu zapewnienia skutecznej ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy łączyć zaciski ochronne aparatów i urządzeń z wydzieloną żyłą ochronną PE instalacji. Wykonać instalację głównych połączeń wyrównawczych łącząc bednarką ocynkowaną FeZn 30x4mm wszystkie instalacje metalowe, koryta kablowe, metalowe schody, zaciski uziemiające aparatów. Instalację połączeń wyrównawczych połączyć z żyłą ochronną instalacji elektrycznej wewnętrznej w rozdzielniach. Wodomierze zbocznikować.

Charakterystyka techniczna i dane techniczne dot. klasy odporności pożarowej i obciążenia ogniowego budynku podano w części opisowej „Ochrona przeciwpożarowa”. W zakresie instalacji elektroenergetycznych następujące parametry i cechy projektowanych instalacji i urządzeń wpływają na bezpieczeństwo przeciwpożarowe budynku:

- a) wszystkie stosowane przewody, aparaty i urządzenia muszą posiadać atesty stosowalności w budownictwie B, przewody elektryczne muszą mieć izolację o napięciu znamionowym 750V, kable niskiego napięcia - izolację o napięciu znamionowym 1000V
- b) przy wejściu głównym we wnęce zamykanej przeszklonymi drzwiczkami, zaplombowanej szafki, umieszczony jest wyłącznik sterowniczy umożliwiający ręczne wyłączenie napięcia, wyłącznik ten będzie trwale oznaczony widocznym napisem: „PRZECIWPOŻAROWY WYŁĄCZNIK PRĄDU”
- c) na wypadek zaniku napięcia będą świeciły się oprawy oświetlenia awaryjnego (bezpieczeństwa, ewakuacyjnego i kierunkowego), zasilane z własnych baterii min. 1h
- d) przejścia przewodów i kabli między strefami pożarowymi należy wykonać w sposób zapewniający szczelność, z użyciem środków ognioodpornych, np.: HILTI, w klasie odporności ogniowej odpowiadającej przedzieleniom pożarowym.

Skuteczność i kompletność systemu ochrony od porażeń sprawdzić pomiarem przed przekazaniem instalacji do użytkowania. Protokół z zamieścić w dokumentacji powykonawczej i przekazać właścicielowi [inwestorowi].

#### 1.5.7. Ochrona od przepięć

W celu ochrony od przepięć atmosferycznych i łączeniowych zaprojektowano w rozdzielniach układ ochronników. Urządzenia montować na szynach zbiorczych rozdzielnic. Przewidziano ochronę klasy C.

#### 1.5.8. Instalacja uziemiająca i połączenia wyrównawcze

Przewidziano wykonanie instalacji uziemiającej płaskownikiem ocynkowanym stalowym FeZn 30x4mm, do którego należy podłączyć:

- a. metalowe obudowy rozdzielnic
- b. szyny PE i N
- c. stalowe rurociągi instalacji wody, CO i gazu [za pomocą obejm uziemiających skręcanych]
- d. metalowe obudowy urządzeń wentylacji i klimatyzacji
- e. metalowe koryta kablowe.

W obudowie każdej rozdzielnicy wykonać główną szynę wyrównawczą, którą należy trwale mechanicznie i elektrycznie połączyć z uziomem otokowym. W pomieszczeniach wilgotnych [toalety, socjalne] należy zamontować szyny wyrównawcze lokalne w obudowie.

#### 1.5.9. Obliczenia

Na etapie realizacji należy zweryfikować bilans mocy. W przypadku braku wystarczającej mocy przyłączeniowej należy wystąpić o jej zwiększenie.

#### 1.5.10. Próby montażowe

Po zakończeniu robót należy przeprowadzić próby montażowe obejmujące badania i pomiary. Zakres prób montażowych należy uzgodnić z inwestorem. Zakres podstawowych prób obejmuje:

- pomiar rezystancji izolacji instalacji,
- pomiar rezystancji izolacji odbiorników,
- pomiar impedancji pętli zwarcia,
- pomiar rezystancji uziemień,
- pomiar skuteczności ochrony przeciwporażeniowej.

#### 1.5.11. System Sygnalizacji Pożaru

Zadaniem instalacji systemu sygnalizacji alarmu pożaru (SSP) zastosowanej w pomieszczeniach jest wczesne wykrycie pożaru i zaalarmowanie o nim dla:

- a) zwiększenia bezpieczeństwa użytkowników lokali poprzez wczesne powiadomienie o zagrożeniu, co zwiększy szansę szybkiego i bezpiecznego opuszczenia obiektu;
- b) ograniczenia zniszczeń i uszkodzeń lokali oraz ich wyposażenia i związanych z nimi strat materialnych przez skrócenie czasu pomiędzy wykryciem pożaru i rozpoczęciem skutecznej akcji ratowniczej.

Istniejąca centrala systemu sygnalizacji pożarowej ma za zadanie zasilać czujki pożarowe oraz odbierać od nich sygnały o wykryciu alarmu i w razie zaistniałej potrzeby przekazywać do automatycznych urządzeń zabezpieczających i sygnalizujących.

## Alarmowanie:

Organizacja alarmowania w systemie SSP daje możliwość określenia w ściśle określonym czasie czy zdarzenie:

- Stanowi poważne zagrożenie, wymagające interwencji straży pożarnej,
- Może być zlikwidowane za pomocą podręcznych środków gaśniczych,
- Jest wynikiem fałszywego zadziałania czujki

W związku z brakiem obecności osób uprawnionych do obsługi systemu SSP przez całą dobę zrezygnowano z weryfikacji przez człowieka Alarmu 1 stopnia na rzecz dwustopniowej weryfikacji wystąpienia pożaru przez centralę systemu SSP i od razu uruchomienie alarmu 2 stopnia.

Alarm 1 stopnia sygnalizowany jest poprzez centralę po wykryciu przez czujkę zadymienia. Po zadziałaniu czujki pożarowej centrala przez 40 sekund oczekuje na zadziałanie innej czujki w tej samej strefie. Jeśli to nastąpi centrala wywołuje alarm II stopnia, w przeciwnym wypadku centrala kasuje informację o wybudzeniu czujki, traktując jej zadziałanie za fałszywe i oczekuje na dalsze sygnały z obiektu. Jeżeli w ciągu następnych 60 sekund w tej samej strefie zadziała ponownie ten sam lub inny element, centrala wywołuje alarm II stopnia.

Brak ponownego zadziałania tego samego lub innego elementu w tej samej strefie w czasie 60 sekund powoduje, że centrala uzna poprzednie zadziałania za fałszywe.

Alarm 2 stopnia zadziała również w przypadku zadziałania ręcznego ostrzegacza pożarowego (świadome działanie człowieka).

Alarm 2 stopnia jest również momentem zadziałania sygnalizatorów optyczno akustycznych, elementów kontrolno-sterujących, których zadaniem będzie wybudzenie ze stanu czuwania urządzeń współpracujących z systemem sygnalizacji. Personel powinien być przeszkolony w zakresie ewakuacji. Szczegółowy sposób realizacji powiadamiania osób odpowiedzialnych za akcję ratowniczą i ewakuację określi dyrekcja obiektu, w oparciu o opracowaną instrukcję.

### 1.5.12. System Sygnalizacji Włamania i Napadu

Projektuje się system SSWiN dla zabezpieczenia pomieszczeń parteru budynku Urzędu Miasta w Sieradzu. W korytarza umieszczone będą klawiatury umożliwiające włączenie/wyłączenie systemu alarmowego, klawiatury projektuje się wewnątrz chronionej strefy w miejscu niedostępnym dla osób postronnych. Pomieszczenie projektuje się chronić czujnikami pasywnej podczerwieni, uniemożliwiającymi poruszanie się w chronionym obszarze a także posiadającej w zasięgu swojego pola widzenia okna. System Sygnalizacji Włamania i Napadu należy wyposażyć zewnętrzne sygnalizatory optyczno-akustyczne .

Projektowaną centralę alarmową zainstalować w pomieszczeniu zaplecza w obudowie posiadającej styki antysabotażowe, uniemożliwiające otwarcie bądź oderwanie obudowy od ściany przez osoby postronne.

Sygnały alarmowe pochodzące z Systemu Sygnalizacji Włamania i Napadu należy przesyłać za pomocą sieci radiowej do firmy ochroniarskiej oraz do wskazanych osób przez Inwestora za pomocą sieci telefonii komórkowej.

Instalacje wykonać podtynkowo w rurkach PCV.

### 1.5.13. Uwagi końcowe

- instalacje elektryczne należy wykonać zgodnie z postanowieniami Polskich Norm, przepisów i rozporządzeń, wytycznych do projektowania oraz zgodnie z szeroko rozumianą wiedzą techniczną i sztuką inżynierską,



- Urządzenia elektryczne odbiegające jakością i wykonaniem od standardu wymagań Inwestora zawartymi w projekcie są niedopuszczalne.
- trasy prowadzenia instalacji elektrycznych należy skoordynować z innymi instalacjami i prowadzić w odległościach zgodnych z obowiązującymi przepisami,
- wszystkie zastosowane materiały powinny odpowiadać polskim normom, posiadać niezbędne atesty i spełniać odpowiednie przepisy,
- przed zakupem osprzętu elektrotechnicznego Wykonawca zobowiązany jest uzgodnić z Inwestorem proponowane materiały i uzyskać akceptację,
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać instalacje zgodnie z dokumentacją projektową a na wszelkie odstępstwa i zmiany winien uzyskać zgodę projektanta i Inwestora
- Wykonawca zobowiązany jest wykonać dokumentację powykonawczą, uwzględniającą ewentualne zmiany wprowadzone podczas wykonywania instalacji i dołączyć do niej protokoły pomiarowe z badań odbiorczych podpisane przez uprawnione osoby

### **Zalecenia ogólne:**

*Przed wbudowaniem (zastosowaniem) konkretnego materiału, systemu lub produktu, należy uzyskać akceptację Inwestora.*

*Wszystkie materiały muszą posiadać certyfikaty dopuszczenia do obrotu i stosowania w budownictwie.*

*Realizację inwestycji można powierzyć wykonawcy posiadającemu odpowiedni potencjał kadrowy (o odpowiednim przygotowaniu zawodowym) – Roboty należy wykonać zgodnie z odpowiednimi normami oraz obowiązującymi przepisami.*

opracował

## **Informacja BIOZ**

Zgodnie z art.21a, ust.4 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane i Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r.

### **A. STRONA TYTUŁOWA.**

#### **1. Nazwa i adres obiektu budowlanego:**

Projekt budowlany, adaptacji wraz z przebudową części pomieszczeń biurowych, na parterze budynku Urzędu Miasta Sieradza:  
Lokalizacja: Sieradz, Plac Wojewódzki 1.

#### **2. Imię i nazwisko Inwestora oraz jego adres:**

Gmina Miasto Sieradz  
z/s 98-200 Sieradz, Plac Wojewódzki 1.

#### **3. Imię i nazwisko oraz adres projektanta, sporządzającego informację:**

mgr inż. Sławomir Miziąła,  
98-200 Sieradz, ul. gen. Władysława Andersa 9/6.  
upr. bud. Nr 1023/92.

### **B. CZĘŚĆ OPISOWA.**

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Zamierzenie inwestycyjne jednoetapowe. Budowa obejmuje wykonanie adaptacji wraz z przebudową pomieszczeń biurowych, celem dostosowania do aktualnych potrzeb administracji. Roboty budowlane obejmują rozbiórkę zbędnych ścianek działowych oraz osprzętu wyposażenia technologicznego. Wykonanie nowych ścian dla potrzeb nowego układu funkcjonalnego. Wykonanie robót wykończeniowych i malarskich. Wykonanie nowych z częściowa przebudowa instalacji elektrycznych oświetlenia, gniazd wtykowych oraz niskoprądowych. Następnie wykonanie robót dodatkowych polegających na doprowadzeniu obiektu do stanu estetyki odpowiedniej do pełnionej funkcji. Budowa obejmuje jeden obiekt kubaturowy.

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Roboty prowadzone wewnątrz budynku.

3. Wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Brak.

4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich występowania

Potencjalne zagrożenia mogące wystąpić w trakcie realizacji obiektu:

- 4.1. - wykonywanie przekuć w przegrodach budowlanych,
- 4.2. – wykonywanie prac przy użyciu elektronarzędzi.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych kierownik robót zobowiązany jest do przeprowadzenia instruktażu pracowników w zakresie sposobu ich wykonania oraz ogólnych zasad BHP.

Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia powinien uwzględniać założenia zawarte w Rozporządzeniu z dnia 23.06.2003r. /Dz. U. Nr 120, poz.1126, ze zm./.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegającym niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Wszelkie roboty budowlane należy prowadzić w sposób bezpieczny – zgodnie z treścią Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003r, w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych. /Dz. U. Nr 47, poz. 401/.

## O Ś W I A D C Z E N I E

*Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane (t.j. Dz. U. z 2013r, poz. 1409, ze zm.).*

Projekt budowlany, adaptacji wraz z przebudową części pomieszczeń biurowych, na parterze budynku Urzędu Miasta Sieradza:

Lokalizacja: Sieradz, Plac Wojewódzki 1.

Inwestor: Gmina Miasto Sieradz  
zam. 98-200 Sieradz, Plac Wojewódzki 1.

został opracowany zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Data: 18-01-2018r

Podpis