

**UMOWA Nr WOR-Z.272...2017**

W dniu .....2017 r. w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz** z siedzibą 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737), zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

**Pana Pawła Osiewała**

**Prezydenta Miasta Sieradza**

a: ..... (NIP: .....), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

**§ 1**

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy skrzyżowania dróg wojewódzkich nr 480 i nr 482 oraz drogi gminnej ul. 3-go Maja w Sieradzu** (CPV: 71322000-1 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej, CPV: 71248000-8 Nadzór nad projektem i dokumentacją) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej i ofercie Wykonawcy.

3. Zamówienie obejmuje:

a) zamówienie podstawowe polegające na wykonaniu dokumentacji projektowej rozbudowy skrzyżowania dróg wojewódzkich nr 480 i nr 482 oraz drogi gminnej ul. 3-go Maja w Sieradzu

b) zamówienie objęte prawem opcji w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego nad realizacją zadania pn. „Wykonanie dokumentacji projektowej rozbudowy skrzyżowania dróg wojewódzkich nr 480 i nr 482 oraz drogi gminnej ul. 3-go Maja w Sieradzu”

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do SIWZ.

5. Dokumentacja przetargowa i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

**§ 2**

1. Termin wykonania zamówienia:

- zamówienie podstawowe – **do dnia 30.03.2018 r.**

- zamówienie objęte prawem opcji – w okresie realizacji inwestycji w oparciu o wykonaną dokumentację projektową; planowany termin realizacji inwestycji – lata 2018-2020.

2. Ustala się, że zamówienie podstawowe zostało wykonane w terminie wskazanym w ust. 1, jeżeli do tego terminu podpisany zostanie bezusterkowy protokół odbioru ostatecznego wykonanej dokumentacji projektowej.

**§ 3**

1. Za wykonanie przedmiotu umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe określone w ofercie Wykonawcy w wysokości: ..... złotych brutto (słownie złotych:.....)

Kwota netto - .....złotych

Kwota podatku VAT - .....złotych

Kwota brutto - .....złotych

w tym:

Zamówienie podstawowe – wykonanie dokumentacji projektowej

Kwota netto - .....złotych

Kwota podatku VAT - .....złotych

Kwota brutto - .....złotych

Zamówienie objęte prawem opcji – sprawowanie nadzoru autorskiego

Kwota netto	-	.....złotych
Kwota podatku VAT	-	.....złotych
Kwota brutto	-	.....złotych

2. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia podstawowego obejmuje wszelkie koszty prac projektowych, wykonania czynności formalno-prawnych (pozyskania decyzji, warunków, uzgodnień, itp.) niezbędnych dla wykonania zamówienia oraz przygotowania niezbędnych dokumentów i opracowań w tym zakresie.

3. Wynagrodzenie za wykonanie zamówienia objętego prawem opcji obejmuje pobyt na budowie projektanta branży, której dotyczy nadzór autorski, przygotowanie materiałów do pełnienia nadzoru, czas przejazdu z siedziby jednostki projektowej na budowę i z powrotem, czas pobytu na budowie, załatwianie spraw związanych z nadzorem po powrocie oraz koszt prac projektowych wynikających ze sprawowania nadzoru autorskiego.

4. Wypłata wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 3 uzależniona jest od podjęcia decyzji przez Zamawiającego o skorzystaniu z prawa opcji. W przypadku nieskorzystania z prawa opcji przez Zamawiającego, Wykonawcy nie przysługuje ww. wynagrodzenie oraz żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego z tego tytułu.

**§ 4**

1. Rozliczenie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktur częściowych, płatnych:

a) w zakresie wykonania dokumentacji projektowej zgodnie z postępowaniem prac projektowych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego zakresu wykonanych prac oraz faktury końcowej. Łączna kwota faktur częściowych wystawionych w 2017 r. nie może przekroczyć 50.000,00 złotych,

b) w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego - po każdym jednorazowym nadzorze autorskim wykonanym na wezwania Zamawiającego na zasadach określonych w załączniku nr 5 do SIWZ

2. Należność Wykonawcy zostanie uregulowana w formie polecenia przelewu na jego rachunek bankowy w terminie 21 dni od daty dostarczenia faktury oraz dokumentów rozliczeniowych.

3. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Wykonawca na prawo naliczać odsetki ustawowe za opóźnienie.

4. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie, z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne lub z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, wynagrodzenie, o którym mowa w § 3 ulegnie odpowiedniemu zmniejszeniu. Wykonawca oświadcza, iż uznaje, że nie należy mu się wynagrodzenie za prace niewykonane z powołanych wyżej powodów i nie przysługują mu żadne roszczenia w tym zakresie wobec Zamawiającego. Zmiana wynagrodzenia w tym zakresie nastąpi poprzez sporządzenie i podpisanie aneksu do umowy.

**§ 5**

1. Wykonawca oświadcza, że będą mu przysługiwały wszelkie prawa autorskie majątkowe do wszelkich utworów, wytwarzanych przez Wykonawcę w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, oraz że w ramach wynagrodzenia określonego w § 3, przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do wszelkich utworów będących przedmiotem niniejszej umowy i do wszelkich egzemplarzy dokumentacji tych utworów na polach eksploatacji znanych w dniu zawarcia umowy, w tym:

a) w zakresie utrwalania utworu i wielokrotniania utworu wszelkimi znanymi w chwili zawarcia niniejszej umowy technikami, a w szczególności: drukarską, cyfrową, optyczną, zapisu magnetycznego, reprograficzną, w ramach pamięci komputera (w tym serwera) oraz sieci multimedialnych (m.in. Internet), na każdym znanym nośniku, w tym: papierze, nośniku optycznym, magnetycznym, cyfrowym (m.in. płyty CD, DVD, dyskietki komputerowe),

b) wprowadzenie do obrotu, użyczenie, najem oryginału lub egzemplarzy, na których utwór utrwalono,

c) rozpowszechnianie utworu w dowolny sposób w całości lub części w tym publiczne prezentacje, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie i reemitowanie, publikowanie utworów oraz udostępnienie utworów w taki sposób, aby każdy miał do niego dostęp w miejscu i czasie przez siebie wybranym w szczególności przez wprowadzanie do sieci Internet, w środkach masowego przekazu, tablicach ogłoszeń, wykorzystywania utworów w celach związanych z konsultacjami społecznymi oraz związanych z ubieganiem się o dofinansowanie z jakichkolwiek źródeł zewnętrznych,

d) w zakresie prawa do opracowania utworów polegającego na sporządzaniu utworów zależnych,

e) w zakresie prawa do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów utworów, prawa do wykorzystania każdej odrębnej części, jak i całości materiałów dla potrzeb wszelkich dalszych materiałów wykonywanych na zlecenie Zamawiającego.

2. Przeniesienie autorskich praw majątkowych do utworów na Zamawiającego nastąpi z chwilą podpisania przez niego protokołu odbioru przedmiotu zamówienia.

3. Nabyte przez Zamawiającego prawa nie są ograniczone w czasie, jak również terytorialnie.

4. Zamawiający może wykonywać prawa, o których mowa w ust. 1 przy użyciu wszelkich istniejących lub powstałych w przyszłości nośników i technologii, bez żadnych ograniczeń w tym zakresie.

## § 6

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego, jeżeli dokumentacja projektowa ma wady zmniejszające jej wartość lub użyteczność ze względu na cel oznaczony w umowie, a w szczególności odpowiada za rozwiązania niezgodne z parametrami ustalonymi w normach i przepisach techniczno-budowlanych.
2. Zamawiającemu, który otrzymał wadliwą dokumentację projektową przysługuje prawo żądania:
  - a) bezpłatnego usunięcia wad w terminie wyznaczonym Wykonawcy bez względu na wysokość związanych z tym kosztów,
  - b) obniżenia wynagrodzenia.
3. Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady dokumentacji projektowej wygasają w stosunku do Wykonawcy wraz z wygaśnięciem odpowiedzialności wykonawcy robót z tytułu rękojmi za wady obiektów lub robót wykonywanych na podstawie tego projektu.
4. Niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady Zamawiającemu przysługuje prawo żądania od Wykonawcy naprawienia szkody powstałej wskutek nie osiągnięcia w zrealizowanych obiektach (robotach) parametrów zgodnych z normami i przepisami techniczno-budowlanymi.
5. Wykonawca może uwolnić się od odpowiedzialności z tytułu rękojmi za wady pracy projektowej, jeżeli wykaze, że wada powstała wskutek wykonania dokumentacji projektowej według wskazówek Zamawiającego, które Wykonawca zakwestionował i uprzedził na piśmie Zamawiającego o przewidywanych skutkach zastosowania się do tych wskazówek.
6. Wykonawca odpowiada za wady w wykonaniu przedmiotu umowy również po okresie rękojmi, jeżeli Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu rękojmi.

## § 7

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne liczone procentowo od wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3:
  - a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto,
  - b) za zwłokę w wykonaniu zamówienia w wysokości 0,10 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki,
  - c) za zwłokę w usunięciu wad dokumentacji projektowej w wysokości 0,20 % łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki.
  - d) w przypadku niestawienia się na budowie upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, celem dokonania przewidzianego umową nadzoru autorskiego, mimo dwukrotnego wezwania przez Zamawiającego, w wysokości 0,10% łącznego wynagrodzenia umownego brutto za każdy przypadek niestawiennictwa.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10 % wynagrodzenia umownego brutto.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

## § 8

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:
  - 1) jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
  - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków w odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
  - 3) w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, z zachowaniem wymogów, o których mowa w art. 145 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 z późniejszymi zmianami),
  - 4) utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy.
2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o przyczynie odstąpienia w formie pisemnej pod rygorem nieważności z podaniem uzasadnienia.

## § 9

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.
2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.
3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:
  - 1) zmianie uległy przepisy prawne istotne dla realizacji przedmiotu umowy,
  - 2) przedłużeniu z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy uległy procedury administracyjne na etapie wydawania opinii, uzgodnień, postanowień i decyzji administracyjnych,
  - 3) przedłużeniu z przyczyn nie dotyczących Wykonawcy procedury uzgadniania koncepcji przez Zamawiającego,
  - 4) w trakcie realizacji przedmiotu umowy Zamawiający polecił dokonać zmian w uzgodnionych wcześniej rozwiązaniach projektowych,
  - 5) stwierdzono błędy w ewidencji gruntów lub innej dokumentacji prawnej dla nieruchomości położonych w obszarze objętym projektem i błędy te mają wpływ na przeprowadzenie procedur realizowanych w trakcie prac projektowych.
4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.
5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:
  - 1) niewykonania przez Wykonawcę wszystkich prac będących przedmiotem wyceny w ofercie, z tego powodu, iż okażą się niepotrzebne, zgodnie z § 4 ust. 4 umowy,
  - 2) z powodu rezygnacji przez Zamawiającego z określonego rodzaju prac, zgodnie z § 4 ust. 4 umowy,
  - 3) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona.
  - 4) w przypadku nadzwyczajnych okoliczności, uzasadniających konieczność świadczenia usług w zakresie sprawowania nadzoru autorskiego w większym wymiarze niż maksymalna ilość przewidzianych umową nadzorów, powodujących, że wysokość wynagrodzenia za każdą godzinę świadczenia usług byłaby niższa niż wysokość minimalnej stawki godzinowej ustalonej zgodnie z ustawą z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę,
  - 5) w zakresie zamówienia objętego prawem opcji – w pozostałych przypadkach określonych w art. 142 ust. 5 ustawy Pzp.
6. W przypadku konieczności zmiany wskazanych przez Wykonawcę w ofercie osób uczestniczących w wykonywaniu zamówienia, Wykonawca może dokonać zmiany w tym zakresie pod warunkiem zachowania warunków dotyczących kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia określonych w SIWZ i wskazanych przez Wykonawcę w ofercie oraz zawiadomienia Zamawiającego o powyższej zmianie z co najmniej 7 dniowym wyprzedzeniem i uzyskania pisemnej zgody Zamawiającego na dokonanie takiej zmiany. Zmiana w tym zakresie nie wymaga zawarcia aneksu do umowy.
7. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.
8. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

## § 10

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

**Zamawiający**

**Wykonawca**