

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia ..... 2014 r.

**zmieniająca uchwałę w sprawie zasad zbycia, obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania  
lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a oraz art. 40 ust. 2 pkt. 3 i 41 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tj. Dz.U. z 2013 roku poz. 594, poz. 645, poz. 1318; z 2014 roku poz. 379) uchwala się, co następuje:

**§ 1.** W uchwale Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 21 czerwca 2001 r. w sprawie zasad zbycia, obciążenia nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania lub najmu na okres dłuższy niż trzy lata (tj. Dz. U. Woj. Łódzkiego Nr 166) w § 1 po ust. 1 dodaje się ust. 1 a w brzmieniu: "*1 a. sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości o wartości powyżej 300 tys. zł. wymaga uzyskania zgody Rady Miejskiej w Sieradzu*".

**§ 2.** 1. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Łódzkiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza i zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Sieradzu

**Tomasz Olejnik**

### **Uzasadnienie**

Uprawnieniem rady gminy jest określenie zasad zbywania nieruchomości. Dlatego celowym jest podjęcie niniejszej uchwały, która ma na celu większą kontrolę nad majątkiem gminy. Zbywanie nieruchomości o znacznej wartości winno odbywać się przy akceptacji Rady, która stosowną uchwałą określi wykaz gruntów przeznaczonych do sprzedaży lub oddanie w użytkowanie wieczyste, co pozwoli na uniknięcie konfliktów społecznych.