

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIEJSKIEJ W SIERADZU**

z dnia ..... 2013 r.

**w sprawie nabycia na rzecz gminy Miasto Sieradz nieruchomości gruntowych położonych w Sieradzu.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym ( t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 594, poz. 645 ), uchwala się co następuje :

**§ 1.** Wyraża się zgodę na nabycie przez Prezydenta Miasta Sieradza na rzecz gminy Miasto Sieradz, nieruchomości gruntowych położonych w Sieradzu, wymienionych w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

**§ 2.** Sfinansować zobowiązanie z § 1, ze środków zarezerwowanych w budżecie Miasta Sieradza na 2013 rok w dziale 700 rozdział 70005 § 6060.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Sieradza.

**§ 4. 1.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

2. Uchwała podlega podaniu do publicznej wiadomości poprzez rozplakatowanie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza a także poprzez zamieszczenie jej treści na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

Przewodniczący Rady Miejskiej  
w Sieradzu

**Tomasz Olejnik**

z dnia.....2013 r.

Lp.	Właściciel	Położenie	Ewidencyjny numer działki	Powierzchnia ha	Nr Księgi Wieczystej	Cena nieruchomości	Przeznaczenie	
		ulica						obręb
1	Osoba fizyczna	11 Listopada	obręb 15	5168/18 5167/18	0,0128 0,0143	SR1S/00028994/5	Do negocjacji	Droga Gminna – ul. 11 Listopada. Brak planu zagospodarowania przestrzennego

### **Uzasadnienie**

Gmina Miasto Sieradz w ramach swoich statutowych zadań tworzy gminny zasób nieruchomości. Podstawą tworzenia tego zasobu są zgodnie z treścią art. 24 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (j.t. Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 z póź. zm.), studia uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gmin uchwalone na podstawie przepisów o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

Nieruchomości będące przedmiotem nabycia położone są w pasie drogowym drogi gminnej tj. ul. 11 Listopada w Sieradzu. Dla obszaru tego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Istniejący stan własnościowy tej drogi ( Gmina Miasto Sieradz i osoba fizyczna ) uniemożliwia właściwe sprawowanie nad nią zarządu, w tym prowadzenie prac remontowych, naprawczych a takich ta ulica wymaga. W ramach tych prac przewidywane jest w roku przyszłym położenie nowej nakładki bitumicznej - z wykorzystaniem środków narodowego programu przebudowy dróg lokalnych. By przeprowadzić zamierzone prace remontowe, koniecznym jest ujednolicenie stanu własnościowego drogi.

W związku z powyższym zakup przez gminę Miasto Sieradz przedmiotowych nieruchomości do gminnego zasobu z przeznaczeniem na cel publiczny, uważam za uzasadniony.