

ZARZĄDZENIE NR 71/2020
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 20 marca 2020 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości komunalnej przeznaczonej do oddania w użyczenie w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506, 1309, 1571, 1696, 1815) oraz art. 35 i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r., poz. 65, 284), zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w użyczenie w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika, akwen "Paradzionka" wymieniony w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1 wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - Plac Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza


Paweł Osiewała

W Y K A Z

nieruchomości komunalnej przeznaczonej do oddania w użyczenie w formie bezprzetargowej na rzecz dotychczasowego użytkownika

Lp.	Położenie, nazwa ulicy	Numer działki	Pow. działki w m ²	Obręb geodezyjny	Numer księgi wieczystej	Przeznaczenie nieruchomości		Forma odpłatności
						Sposób zagospodarowania		
I.	Sportowa	część działki 2/2	5000	7	_____	brak miejscowego planu zagospodarowania	przestrzennego - przeznaczenie działki zgodnie z faktycznym użytkowaniem	nieodpłatnie
						wyłączenie używanie akwenu "Paradzionka"		

Warunki umowy:

1. Przewidywany czas trwania umowy użyczenia – poz. 1. od 01.06.2020 r. do 31.05.2023 r.

2. Biorący zobowiązany jest do:

- utrzymania oddanego w użyczenie akwenu w należyтым stanie oraz używania akwenu w sposób odpowiadający jego właściwościom i przeznaczeniu,
- zapewnienia dostępu do akwenu stanowiącego przedmiot użyczenia w sposób umożliwiający powszechne korzystanie z akwenu zgodnie z art. 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310 z późn. zm.). Powszechne korzystanie nie obejmuje amatorskiego połowu ryb, który odbywać się może wyłącznie zgodnie z obowiązującymi przepisami,
- utrzymywania czystości i porządku na terenie przyległym do akwenu, w tym do koszenia trawy co najmniej raz na kwartał w okresie od kwietnia do października każdego roku,
- posiadania ubezpieczenia OC przedmiotu użyczenia przez cały okres obowiązywania umowy,

3. Jeżeli Biorący pozostaje w opóźnieniu z wydaniem przedmiotu użyczenia, za każdy dzień opóźnienia Biorący zobowiązuje się płacić wynagrodzenie za bezumowne korzystanie z przedmiotu użyczenia w wysokości 1/30 (jednej trzydziestej) trzykrotnej wysokości czynszu dzierżawnego brutto obowiązującego w dacie rozwiązania lub wygaśnięcia umowy, na podstawie Zarządzenia Nr 254/2019 Prezydenta Miasta Sieradza z dnia 29 października 2019 r. w sprawie ustalenia wysokości stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę nieruchomości gruntowych i lokalowych oraz za reklamy, tablice informacyjne, banery reklamowe, billboardy na gruntach i obiektach stanowiących własność gminy Miasto Sieradz.

4. Wykaz wywiesza się na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni tj. od dnia 20.03.2020 r. do dnia 10.04.2020 r.

Prezydent Miasta Sieradza
Paweł Osiewała