

IN – 1

INFORMACJA O NIERUCHOMOŚCIACH I OBIEKTACH BUDOWLANYCH

na

I. Rok

Podstawa prawna: Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych ¹⁾ (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 ze zm.)		
Składający: Formularz przeznaczony dla osób fizycznych będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samoistnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostki samorządu terytorialnego.		
Termin składania: W terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie, bądź wygaśnięcie obowiązku podatkowego lub zaistnienia zdarzenia mającego wpływ na wysokość podatku.		
Miejsce składania: Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotów opodatkowania.		
A. MIEJSCE I CEL SKŁADANIA INFORMACJI		
2. Prezydent Miasta Sieradza Plac Wojewódzki 1 98-200 Sieradz	3. Cel złożenia informacji (zaznaczyć właściwy kwadrat) <input type="checkbox"/> 1. informacja składana po raz pierwszy <input type="checkbox"/> 2. korekta uprzednio złożonej informacji (wykazu)	
B. DANE SKŁADAJĄCEGO INFORMACJĘ		
B.1. DANE IDENTYFIKACYJNE		
4. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
5. Imię ojca, imię matki		
6. Data urodzenia		
7. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)	8. Numer PESEL	9. Identyfikator REGON (jeżeli został nadany)
B.2. ADRES ZAMIESZKANIA		
10. Kraj	11. Województwo	12. Powiat
13. Gmina	14. Ulica	15. Numer domu / Numer lokalu
16. Miejscowość	17. Kod pocztowy	18. Poczta
B.1.a. DANE IDENTYFIKACYJNE WSPÓŁMAŁŻONKA (w przypadku, gdy nieruchomość nie jest współwłasnością małżeńską, pól od nr 19 do nr 33 nie należy wypełniać)		
19. Nazwisko, pierwsze imię, drugie imię		
20. Imię ojca, imię matki		
21. Data urodzenia		
22. Numer Identyfikacji Podatkowej (NIP)	23. Numer PESEL	24. Identyfikator REGON (jeżeli został nadany)
B.2.a. ADRES ZAMIESZKANIA		
25. Kraj	26. Województwo	27. Powiat
28. Gmina	29. Ulica	30. Numer domu / Numer lokalu
31. Miejscowość	32. Kod pocztowy	33. Poczta
C. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA (z wyjątkiem zwolnionych) Uwaga! Wykazuje się odrębnie dla każdej nieruchomości		
C.1 POŁOŻENIE NIERUCHOMOŚCI		
34. Położenie nieruchomości (adres)		
C. 2. TYTUŁ PRAWNY (zaznaczyć właściwy kwadrat):		
<input type="checkbox"/> 1. właściciel <input type="checkbox"/> 2. współwłaściciel <input type="checkbox"/> 3. posiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 4. współposiadacz samoistny <input type="checkbox"/> 5. użytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 6. współużytkownik wieczysty <input type="checkbox"/> 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca) <input type="checkbox"/> 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca, najemca)		

C.3. IDENTYFIKATORY GODEZYJNE DZIAŁEK, BUDYNKÓW, LOKALI (wykazuje się, jeżeli zostały nadane)		
35. Działka (nr obrębu, nr arkusza, nr działki)		
36. Budynek/Lokal (nr ewidencyjny-geodezyjny budynku/lokalu)		
C.4. KSIĘGA WIECZYSTA		
37. Numer księgi wieczystej lub zbioru dokumentów		38. Nazwa sądu, w którym prowadzona jest księga wieczysta lub zbiór dokumentów
Wyszczególnienie (z wyjątkiem zwolnionych)		
C.5. POWIERZCHNIA GRUNTÓW		Podstawa opodatkowania w m ² (ha) (z dokładnością do 1m ²)
1. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków		39. m ²
2. pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych		40. ha
3. pozostałe grunty, w tym zajęte na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		41. m ²
C.6. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI		
Do powierzchni użytkowej budynku lub jego części należy zaliczyć powierzchnię mierzoną, po wewnętrznej długości ścian na wszystkich kondygnacjach, z wyjątkiem powierzchni klatek schodowych oraz szybów dźwigowych. Za kondygnację uważa się również garaże podziemne, piwnice, sutereny i poddasza użytkowe		
		Podstawa opodatkowania w m ² (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku)
1. budynki mieszkalne - ogółem		42. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
2. związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - ogółem		43. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
3. zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – ogółem		44. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
4. związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń - ogółem		45. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
5. a) wykorzystywanych w celu przechowywania opalu (komórki na opał) – ogółem		46. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²
b) od pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego – ogółem		47. m ²
w tym kondygnacji o wysokości:	- od 1,40 do 2,20 m (zaliczyć 50% powierzchni)	m ²
	- powyżej 2,20 m	m ²

C.7. BUDOWLE		Podstawa opodatkowania w zł (zaokrąglić do pełnych złotych)	
1. budowle wartość określona na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (tekst jednolity Dz. U. z 2010r. Nr 95, poz. 613 z późn. zm.)	48.	zł	
D. INFORMACJA O PRZEDMIOTACH ZWOLNIONYCH (podać powierzchnię, bądź wartość budowli przedmiotów zwolnionych oraz przepis prawa – z jakiego tytułu występuje zwolnienie)			
E. INFORMACJA O WSPÓLWŁAŚCICIELACH, WSPÓLPOSIADACZACH I WSPÓLUŻYTKOWNIKACH NIERUCHOMOŚCI (nazwisko i imię, adres zamieszkania, adres do korespondencji)			
F. OŚWIADCZENIE I PODPIS SKŁADAJĄCEGO / OSOBY REPREZENTUJĄCEJ SKŁADAJĄCEGO Oświadczam, że są mi znane przepisy Kodeksu karnego skarbowego o odpowiedzialności za podanie danych niezgodnych z rzeczywistością.			
49. Imię		50. Nazwisko	
51. Data wypełnienia (dzień - miesiąc - rok)		52. Podpis (pieczęć) składającego / osoby reprezentującej składającego	
G. ADRES DO KORESPONDENCJI (jeżeli jest inny niż adres zamieszkania)			
53. Adres do prowadzenia korespondencji z podatnikiem			
H. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO			
54. Uwagi organu podatkowego			
55. Data (dzień – miesiąc – rok)		56. Podpis przyjmującego formularz	

1) Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich: 1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992), 2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999r. w sprawie pobierania opłat za użytkowanie niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).
Dane dotyczące ogłaszania aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłaszania tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne.