

ZARZĄDZENIE NR 203/2018
PREZYDENTA MIASTA SIERADZA

z dnia 12 września 2018 r.

w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349 i 1432) i art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121, 650, 1000, 1089, 1496, 1669, 1693 i 1716) oraz w wykonaniu uchwały Nr XLIV/295/2017 Rady Miejskiej w Sieradzu z dnia 30 listopada 2017 r. w sprawie zasad zbywania, nabywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż trzy lata lub na czas nieoznaczony (Dz. Urz. Woj. Łódzkiego poz. 5653 oraz z 2018 r. poz. 1110) zarządzam, co następuje:

§ 1. Przeznacza się do oddania w najem w trybie bezprzetargowym nieruchomości komunalne wymienione w wykazie stanowiącym załącznik do zarządzenia.

§ 2. Wykaz, o którym mowa w § 1, wywiesza się na okres 21 dni na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miasta Sieradza - pl. Wojewódzki 1, a informację o wywieszeniu tego wykazu podaje się do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej oraz na stronie internetowej Urzędu Miasta Sieradza.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Urbanistyki Urzędu Miasta Sieradza.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała

Załącznik do Zarządzenia Nr 203/2018
Prezydenta Miasta Sieradza
z dnia 12 września 2018 r.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO ODDANIA W NAJEM W TRYBIE BEZPRZETARGOWYM

Lp.	Położenie	Sposób zagospodarowania	Powierzchnia w m ²	Wysokość opłat	Warunki płatności
1.	Mickiewicza 6	garaż nr 16	16,91	czynsz miesięczny 1,50 + VAT za 1 m ² + podatek od nieruchomości	do 15- go każdego miesiąca wolny od 11.10.2018 r.
2.	Kościuszki 5	lokal nr 39	15,50	czynsz miesięczny 14,50 + VAT za 1 m ² energia el. + c.o. + woda+ kanalizacja+ odbiór odpadów + podatek od nieruchomości	do 15- go każdego miesiąca wolny od 01.11.2018 r.
3.	Kościuszki 6	lokal użytkowy	105,88	czynsz miesięczny 15,00 + VAT za 1 m ² energia el. + c.o. + woda+ kanalizacja + odbiór odpadów + podatek od nieruchomości za powierzchnię 73,42 m ² (pomieszczenia przeznaczone na działalność związaną z pośrednictwem) 7,50 + VAT za 1 m ² energia el. + c.o. + woda+ kanalizacja + odbiór odpadów + podatek od nieruchomości za powierzchnię 32,46 m ² (pomieszczenia gospodarcze przynależne do lokalu)	do 15- go każdego miesiąca wolny od 01.11.2018 r.
4.	Pl. Wojewódzki 1	garaże nr 4 i 5	105,60	czynsz miesięczny 3,00 + VAT za 1 m ² energia el. + c.o. + woda+ kanalizacja + odbiór odpadów + podatek od nieruchomości	do 15- go każdego miesiąca wolny od 09.10.2018 r.

1. Przewidywany czas trwania umowy najmu w pozycjach 1, 2 i 4 - 3 lata, w pozycji 3 - 1 rok.

2. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Sieradza na okres 21 dni, od 12 września 2018 r. do dnia 03 października 2018 r.

Prezydent Miasta Sieradza

Paweł Osiewała