

UMOWA Nr WOR-Z.272...2017

W dniu2017 r. w Sieradzu pomiędzy: **gminą Miasto Sieradz** z siedzibą 98-200 Sieradz, plac Wojewódzki 1 (NIP: 827-22-37-737), zwaną dalej „Zamawiającym” i reprezentowaną przez:

Pana Pawła Osiewalę

Prezydenta Miasta Sieradza

a: (NIP:), zwanym dalej „Wykonawcą” została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

1. Wykonawca, w wyniku wygrania przetargu nieograniczonego, przyjmuje do wykonania zamówienie pn. **Utrzymanie zimowe dróg, zieleni i czystości na terenie miasta Sieradza w 2018 r.** (CPV: 90620000-9 Usługi odśnieżania, 90630000-2 Usługi usuwania oblodzeń, 90610000-6 Usługi sprzątania i zamykania ulic, 90511300-5 Usługi zbierania śmieci, 77313000-7 Usługi utrzymania parków, 77314000-4 Usługi utrzymania gruntów) w zakresie szczegółowo określonym w dokumentacji przetargowej oraz w ofercie Wykonawcy.

2. Zamówienie obejmuje następujące usługi:

- 1) oczyszczanie miasta w zakresie określonym w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ,
 - 2) pielęgnacja i utrzymanie zieleni w zakresie określonym w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2a do SIWZ,
 - 3) utrzymanie zimowe dróg gminnych i ciągów komunikacyjnych w zakresie określonym w kosztorysie ofertowym stanowiącym załącznik nr 2b do SIWZ.
3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią załączniki:
- a) opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 5 do SIWZ,
 - b) wykaz dróg gminnych, chodników, parkingów i ciągów komunikacyjnych – załącznik nr 6 do SIWZ,
 - c) wykaz: słupów ogłoszeniowych, imprez plenerowych, stawów i zbiorników wodnych, korytek ściekowych, rowów betonowych i odwadniających – załącznik nr 7 do SIWZ,
 - d) wykaz miejsc rekreacyjnych – załącznik nr 8 do SIWZ,
 - e) opis dekoracji miasta oraz miejsc pamięci narodowej – załącznik nr 9 do SIWZ,
 - f) wykaz obiektów i miejsc pamięci narodowej – załącznik nr 10 do SIWZ,
 - g) zasady odśnieżania i usuwania gołoledzi na drogach – załącznik nr 11 do SIWZ,
 - h) specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót – załącznik nr 12 do SIWZ.
4. Dokumenty wymienione w ust. 2-3 oraz pozostała dokumentacja przetargowa i oferta Wykonawcy stanowią integralną część niniejszej umowy.

§ 2

Umowa zostaje zawarta na czas określony: **12 miesięcy (od dnia 01.01.2018 r. do dnia 31.12.2018 r.)**.

W przypadku niepodpisania umowy do dnia 01.01.2018 r. z uwagi na przedłużające się czynności proceduralne związane z wyborem Wykonawcy za termin rozpoczęcia realizacji zamówienia będzie uznany dzień zawarcia umowy.

§ 3

W przypadku, gdy zezwolenie na prowadzenie działalności w zakresie transportu odpadów wytwarzanych podczas wykonywania przedmiotu zamówienia lub umowa ze Związkiem Komunalnym Gmin „Czyste Miasto Czysta Gmina”, której przedmiotem jest dostawa odpadów, w tym odpadów zielonych do Zakładu Unieszkodliwiania Odpadów Komunalnych „Orli Staw”, poprzez Stację Przeladunkową Odpadów Komunalnych w Sieradzu, zlokalizowanej przy ul. Dzigorzewskiej 4, w celu ich zagospodarowania traci moc obowiązującą w trakcie trwania niniejszej umowy, Wykonawca obowiązany jest do uzyskania aktualnego zezwolenia lub umowy oraz przekazania kopii tego dokumentu Zamawiającemu najpóźniej w dniu poprzedzającym dzień wygaśnięcia dokumentu zezwolenia/umowy.

§ 4

1. W zakresie usług polegających na oczyszczaniu miasta Wykonawca zobowiązany jest do:

- wykonywania prac w terminach określonych w załączniku nr 5, a w przypadku prac wykonywanych na zlecenie w ciągu ... dni od daty otrzymania zlecenia od Zamawiającego,
- zgłaszania Zamawiającemu wykonanych prac do odbioru w ciągu 3 dni od momentu wykonania i zakończenia danego etapu prac wraz z obmiarem prac na podstawie rzeczywistej ilości wykonanych prac i protokołu odbioru,
- wykonywania prac określonych w umowie z należytą starannością, pozwalającą osiągnięcie wymaganej estetyki,

- kontrolowania we własnym zakresie stanu zanieczyszczenia w mieście oraz zgłaszania Zamawiającemu konieczności podjęcia działań,
 - stosowanie się do wytycznych Zamawiającego co do sposobu wykonywania danego zakresu prac,
 - załatwiania we własnym zakresie spraw dotyczących organizacji prac oraz ponoszenia odpowiedzialności przed osobami trzecimi z tytułu ewentualnych szkód wyrządzonych przez Wykonawcę w trakcie wykonywania przedmiotu umowy,
 - wywozu wszystkich zebranych zanieczyszczeń do Stacji Przeladunkowej Odpadów przy ul. Dzigorzewskiej w Sieradzu i unieszkodliwienia ich zgodnie z obowiązującymi przepisami.
2. W zakresie usług polegających na pielęgnacji i utrzymaniu zieleni Wykonawca zobowiązany jest do:
- wykonywania prac w ciągu ... dni od daty otrzymania zlecenia od Zamawiającego,
 - kontrolowania we własnym zakresie ogólnego stanu terenu zieleni,
 - wykonania prac związanych z pielęgnacją i utrzymaniem zieleni zgodnie z wiedzą i sztuką ogrodniczą, wymaganiami obowiązującymi przy poszczególnych rodzajach prac oraz należytą starannością i przestrzegania przepisów BHP,
 - zgłaszania do odbioru wykonanych prac pielęgnacyjnych w ciągu 3 dni od momentu wykonania i zakończenia danego etapu prac.
 - wywozu wszystkich zebranych zanieczyszczeń do Stacji Przeladunkowej Odpadów przy ul. Dzigorzewskiej w Sieradzu i unieszkodliwienia ich zgodnie z obowiązującymi przepisami.
3. W zakresie usług polegających na utrzymaniu zimowym dróg gminnych i ciągów komunikacyjnych Wykonawca zobowiązany jest do:
- prowadzenia akcji zimowej zgodnie z wytycznymi Generalnej Dyrekcji Dróg Publicznych, załącznikiem nr 1 do zarządzenia nr 46 Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 25.10.1994r.
 - prowadzenia akcji zimowej według:
 - a) standardu drugiego na drogach o nawierzchni jezdni, chodników i parkingów - utwardzonej (bitumicznej, betonowej i kostki granitowej),
 - b) standardu czwartego na drogach o nawierzchni jezdni nieutwardzonej.
 - wywozu wszystkich zebranych zanieczyszczeń do Stacji Przeladunkowej Odpadów przy ul. Dzigorzewskiej w Sieradzu i unieszkodliwienia ich zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. W przypadku prac wykonywanych na zlecenie, zlecenia przekazywane będą przez Zamawiającego drogą pisemną, faksem, telefonicznie lub za pośrednictwem poczty elektronicznej na wskazany przez Wykonawcę numer telefonu lub adres e-mail.
5. Wykonawca zobowiązuje się utrzymywać w stałej sprawności i gotowości łącza komunikacyjne (fax, telefon, pocztę elektroniczną).
6. Strony postanawiają, iż Wykonawca nie ma prawa do podejmowania czynności w większym zakresie niż ten, który został określony w SIWZ, a następnie żądania zapłaty za nie wynagrodzenia.

§ 5

Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie kosztorysowe, według faktycznie wykonanych prac, przy czym wartość tego wynagrodzenia za cały okres obowiązywania umowy nie może przekroczyć wysokości: złotych brutto (słownie złotych:).

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT -złotych

kwota brutto -złotych

w tym:

- oczyszczanie miasta:

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT -złotych

kwota brutto -złotych

- pielęgnacja i utrzymanie zieleni:

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT -złotych

kwota brutto -złotych

- utrzymanie zimowe dróg gminnych i ciągów komunikacyjnych:

kwota netto -złotych

kwota podatku VAT	-złotych
kwota brutto	-złotych

§ 6

1. Rozliczenie wykonanych prac w zakresie oczyszczania miasta oraz pielęgnacji i utrzymania zieleni następować będzie na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o:
 - podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru prac sporządzony w ciągu 3 dni od momentu wykonania i zakończenia danego etapu robót,
 - zatwierdzone obmiary robót określone na podstawie rzeczywistej ilości wykonanych prac,
 - ceny jednostkowe przyjęte w kosztorysie ofertowym.
2. Rozliczenie wykonanych prac w zakresie utrzymania zimowego dróg gminnych i ciągów komunikacyjnych (z zastrzeżeniem ust. 3) następować będzie na podstawie kosztorysów powykonawczych sporządzonych w oparciu o:
 - „Dziennik akcji zimowej” prowadzony przez Wykonawcę,
 - ceny jednostkowe przyjęte w kosztorysie ofertowym.
3. Podstawą do zapłaty za usługę polegającą na zebraniu piasku i zanieczyszczeń po prowadzonej akcji zimowej będzie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentu potwierdzającego dostarczenie zebranych odpadów (zanieczyszczeń i piasku) do Stacji Przeladunkowej Odpadów w Sieradzu.
4. Należność za wykonane prace objęte umową regulowana będzie na podstawie faktur częściowych w okresach miesięcznych, w formie polecenia przelewu na rachunek Wykonawcy, w terminie **21 dni** od daty otrzymania faktury wraz z protokołem odbioru prac i kosztorysem powykonawczym wg stawek jednostkowych określonych w kosztorysach ofertowych.
5. Strony postanawiają, iż w przypadku niewykonania przez Wykonawcę usług określonych w umowie odpowiadających wartości wynagrodzenia określonego w § 5 z powodu braku zleceń Zamawiającego albo z powodu tego, iż okażą się niepotrzebne, Wykonawca nie ma prawa żądania zapłaty jakiegokolwiek wynagrodzenia i nie przysługują mu żadne roszczenia odszkodowawcze wobec Zamawiającego w tym zakresie.
6. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany ilości poszczególnych usług polegającej na zwiększeniu ilości zamawianych w trakcie realizacji umowy usług jednego typu kosztem zmniejszenia ilości zamawianych usług innych typów w ramach wartości umowy brutto

§ 7

1. Koordynatorem prowadzenia akcji zimowej ze strony Wykonawcy będzie:
2. Zamawiający będzie sprawował nadzór i kontrolę nad prowadzoną akcją zimową.
3. W przypadku zagrożenia bezpieczeństwa ruchu spowodowanego niewłaściwym prowadzeniem akcji zimowej lub niewłaściwym wykonywaniem usług oczyszczania miasta, Zamawiający ma prawo zlecenia wykonania zastępczego obciążając Wykonawcę kosztami poniesionymi z tego tytułu.

§ 8

1. Zamawiający oświadcza, że Wykonawca przed zawarciem umowy wniósł na jego rzecz zabezpieczenie należytego wykonania umowy na zasadach określonych w przepisach ustawy Prawo zamówień publicznych na kwotę równą 5% ceny ofertowej brutto.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy ma na celu zabezpieczenie i ewentualne zaspokojenie roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy przez Wykonawcę, w tym usunięcia wad, w szczególności roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy o zapłatę kar umownych.
3. Beneficjentem zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest Zamawiający.
4. Koszty zabezpieczenia należytego wykonania umowy ponosi Wykonawca.
5. Wykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby zabezpieczenie należytego wykonania umowy zachowało moc wiążącą w okresie wykonywania umowy oraz w okresie rękojmi za wady fizyczne. Wykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego informowania Zamawiającego o faktycznych lub prawnych okolicznościach, które mają lub mogą mieć wpływ na moc wiążącą zabezpieczenia należytego wykonania umowy oraz na możliwość i zakres wykonywania przez Zamawiającego praw wynikających z zabezpieczenia.
6. Kwota w wysokości złotych (słownie złotych:), stanowiąca 70% zabezpieczenia należytego wykonania umowy, zostanie zwrócona w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia.
7. Kwota pozostawiona na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady fizyczne, wynosząca 30% wartości zabezpieczenia należytego wykonania umowy, tj. złotych (słownie złotych:), zostanie zwrócona nie później niż w 15 dniu po upływie tego okresu. W razie wniesienia przez Wykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie uniemożliwiającej pozostawienie kwoty określonej w zdaniu 1 niniejszego ustępu, Wykonawca dokona odpowiedniej zmiany formy zabezpieczenia i złoży je Zamawiającemu najpóźniej w dniu dokonania odbioru.

8. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia należytego wykonania umowy na jedną lub kilka form, o których mowa w przepisach Pzp, pod warunkiem, że zmiana formy zabezpieczenia zostanie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy pozostaje w dyspozycji Zamawiającego i zachowuje swoją ważność na czas określony w umowie.

10. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Wykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa w ust. 6 i 7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone wraz z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego Zamawiającego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszty prowadzenia rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek Wykonawcy.

11. Zamawiający może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Zamawiającemu od Wykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem umowy nie zostanie zapłacona w terminie 14 dni od dnia otrzymania przez Wykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.

12. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Wykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy nie później niż na 30 dni przed wygaśnięciem ważności dotychczasowego zabezpieczenia.

13. Jeżeli Wykonawca w terminie określonym w ust. 12 nie przedłoży Zamawiającemu nowego zabezpieczenia należytego wykonania umowy, Zamawiający będzie uprawniony do zrealizowania dotychczasowego zabezpieczenia w trybie wypłaty całej kwoty, na jaką w dacie wystąpienia z roszczeniem opiewać będzie dotychczasowe Zabezpieczenie.

14. Zamawiający zwróci Wykonawcy środki pieniężne otrzymane z tytułu realizacji zabezpieczenia należytego wykonania umowy po przedstawieniu przez Wykonawcę nowego zabezpieczenia albo w terminie zwrotu danej części zabezpieczenia.

§ 9

1. Wykonawca zobowiązuje się do zawarcia i posiadania obowiązującej – w okresie obowiązywania niniejszej umowy - umowy ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej za szkody wyrządzone Zamawiającemu bądź osobom trzecim podczas i w związku z wykonywaniem zobowiązań przyjętych na podstawie niniejszej umowy i okazywać ją niezwłocznie maksymalnie w terminie 3 dni roboczych, na każde żądanie Zamawiającego lub upoważnionego przez niego pracownika. Minimalna wysokość polisy wynosi 2.500.000,00 złotych. Wykonawca nie jest uprawniony do dokonywania zmian warunków ubezpieczenia bez uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie. W przypadku, gdy polisa ubezpieczeniowa traci ważność w trakcie obowiązywania umowy, Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości ubezpieczenia poprzez zawarcie nowej umowy lub aktualizację ubezpieczenia.

2. Wykonawca zobowiązuje się do zminimalizowania strat powstałych przy wykonywaniu bądź zaniedbaniu prac na rzecz osób trzecich, a w przypadku ich powstania do pokrycia ich w pełnej równowartości.

3. Wykonawca zobowiązuje się do pokrycia w pełnej wysokości kosztów odszkodowania na rzecz osób trzecich, w tym w przypadku odniesienia przez nich uszkodzeń ciała, na skutek niewykonania lub zaniedbania obowiązków wynikających z realizacji niniejszej umowy.

§ 10

1. W związku z art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Wykonawca zobowiązuje się, że czynności w zakresie:

- kierowcy samochodu powyżej 3,5 t,
- kierowcy ciągnika,
- kierowcy zmiatarki,
- kierowcy samochodu do 3,5 t,
- operatora sprzętu,
- omiatacza,
- ładowacza,
- ogrodnika,
- robotnika

będą wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974r. Kodeks pracy (Dz. U. z 2016r. poz. 1666).

2. Każdorazowo na żądanie Zamawiającego, w terminie wskazanym przez niego nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć oświadczenie potwierdzające zatrudnienie przez Wykonawcę lub Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia. W przypadku powstania wątpliwości co do treści ww. oświadczenia, na żądanie Zamawiającego, we wskazanym przez niego terminie nie krótszym niż 3 dni robocze, Wykonawca zobowiązuje się przedłożyć kopie umów o pracę zawierających imię i nazwisko osób, które wykonują czynności w zakresie realizacji zamówienia, datę zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę oraz wymiar etatu.

3. Nieprzedłożenie przez Wykonawcę oświadczenia lub umów o pracę, o których mowa w ust. 3, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, będzie traktowane jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia osób wykonujących czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę.

4. Nadzór nad prawidłową realizacją wymagań określonych w ust. 1 ze strony Zamawiającego będą sprawowali:

- Tomasz Bekalarek – Naczelnik Wydziału Infrastruktury Komunalnej i Inwestycji,
- Urszula Pająk – Kierownik Referatu Ekologii i Ochrony Środowiska,
- Hanna Włochacz – Kierownik Referatu Drogownictwa.

§ 11

1. W przypadku niewykonania bądź nienależytego wykonania przedmiotu umowy strony ustalają kary umowne do zapłaty przez Wykonawcę liczone w następujący sposób::

- a) w przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego lub Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Wykonawca w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto,
- b) za opóźnienie w wykonaniu określonej w umowie usługi - w wysokości 0,5% wartości wynagrodzenia brutto za daną usługę, za każdy dzień opóźnienia, a jeżeli termin realizacji usługi jest określony godzinowo - za każdą godzinę opóźnienia,
- c) w innym niż opóźnienie przypadku nienależytego wykonania określonej w umowie usługi, stwierdzonego protokołem przez pracowników upoważnionych instytucji państwowych lub samorządowych, protokołem z kontroli przeprowadzonej przez pracowników Zamawiającego lub zgłoszeniem pisemnym Straży Miejskiej - w wysokości 2.000,00 zł za każdy przypadek nienależytego wykonania usługi; zapłata kary umownej nie zwalnia Wykonawcy z obowiązku należytego wykonania danej usługi; kara umowna może zostać naliczona ponownie za dany przypadek nienależytego wykonania usługi w przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości.

2. Za niedopełnienie wymogu zatrudniania pracowników świadczących usługi, o których mowa w § 10, na podstawie umowy o pracę w rozumieniu kodeksu pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy) oraz liczby miesięcy w okresie realizacji umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu, za każdą osobę poniżej liczby pracowników wykonujących czynności na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Wykonawcę w załączniku do umowy.

3. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne w wypadku odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z przyczyn, za które ponosi odpowiedzialność Zamawiający (z wyłączeniem odstąpienia od umowy przez Zamawiającego w razie zaistnienia okoliczności powodujących, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy) w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.

4. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania uzupełniającego przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.

5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość potrącenia kar umownych z faktur wystawionych przez Wykonawcę bez uprzedniego wezwania lub powiadomienia o zamiarze dokonania potrącenia.

§ 12

1. Niezależnie od okoliczności wynikających z treści kodeksu cywilnego stronom przysługuje prawo odstąpienia od umowy w następujących przypadkach:

a) Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca (30 dni) od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie, tj.:

- jeżeli Wykonawca nie podjął się wykonywania obowiązków wynikających z niniejszej umowy lub przerwał ich wykonywanie,
- jeżeli Wykonawca wykonuje swoje obowiązki w sposób nienależyty i pomimo wezwania Zamawiającego nie nastąpiła poprawa w wykonywaniu tych obowiązków w odpowiednim terminie określonym przez Zamawiającego,
- w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy,
- w razie złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości lub wystąpienia z wnioskiem o wszczęcie postępowania układowego w stosunku do Wykonawcy,
- w razie wszczęcia wobec Wykonawcy postępowania egzekucyjnego na łączną kwotę odpowiadającą 20% łącznego wynagrodzenia umownego brutto,
- w wypadku niedostarczenia przez Wykonawcę ewentualnej aktualizacji ubezpieczenia lub dokumentów określonych w § 3 w czasie trwania umowy,
- w wypadku utraty przez Wykonawcę prawa do wykonywania działalności będącej przedmiotem niniejszej umowy

b) Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 1-go miesiąca (30 dni) od powzięcia wiadomości o przyczynie uzasadniającej odstąpienie, jeżeli Zamawiający nie wywiązuje się z obowiązku zapłaty faktur, pomimo dodatkowego wezwania do zapłaty wystawionego na piśmie.

2. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnego oświadczenia oraz powinno zawierać uzasadnienie.

§ 13

1. Strony zastrzegają możliwość dokonania w uzasadnionych okolicznościach zmian postanowień zawartej umowy. Wszelkie zmiany treści umowy wymagają pod rygorem nieważności zachowania formy pisemnej.

2. Zmiana określenia przedmiotu zamówienia w porównaniu do postanowień SIWZ w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, w wyniku przeprowadzenia, którego zawarto niniejszą umowę możliwa jest jedynie w przypadku gdy prowadzi do jego ograniczenia lub zastosowania rozwiązań zamiennych tj. takich, które nie powodują rozszerzenia określenia przedmiotu zamówienia, prowadzą do jego ulepszenia, usprawnienia jego realizacji lub zastosowania materiałów równoważnych.

3. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany terminu wykonania umowy, w przypadku wystąpienia niżej wymienionych okoliczności niezależnych od stron umowy:

1) niesprzyjające warunki atmosferyczne uniemożliwiające wykonanie usługi – możliwość zmiany terminu nie dotyczy prowadzonej „akcji zimowej”,

2) działanie siły wyższej w rozumieniu przepisów kodeksu cywilnego,

3) zmiana przepisów prawnych istotnych dla realizacji przedmiotu umowy,

4. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień niniejszej umowy w przypadkach określonych w art. 144 ustawy Pzp.

5. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany wynagrodzenia umownego:

1) w przypadku ustawowej zmiany określonej w umowie procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia umownego zostanie odpowiednio zmieniona.

6. Każda ze stron może wystąpić z propozycją zmian postanowień niniejszej umowy. Propozycja musi wskazywać na okoliczności uzasadniające wprowadzenie zmian.

7. Strony ustalają, że Wykonawca nie może bez zgody Zamawiającego dokonać cesji wierzytelności na rzecz osoby trzeciej.

§ 18

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy kodeksu cywilnego.

2. Wszelkie spory mogące wynikać z realizacją niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

3. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy egzemplarze dla Zamawiającego i jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca